




**Частное образовательное учреждение высшего образования
«Казанский инновационный университет имени В.Г. Тимирязова
(ИЭУП)»**

Юридический факультет

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор по учебной работе

 Ю.Л. Камашева

« 23 » июня 2016 г

**ПРОГРАММА
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКЗАМЕНА
ПО ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ
НА 2016-2017 УЧЕБНЫЙ ГОД**

Нижнекамск – 2016

СОДЕРЖАНИЕ

I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	4
II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ	26
III. ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЭКЗАМЕНУ	62
IV. КОМПЛЕКТ ТИПОВЫХ СИТУАЦИОННЫХ ЗАДАЧ	68
V. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	93
VI. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	ОБЕСПЕЧЕНИЕ 101

I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Аннотация

Государственный экзамен по гражданскому праву проводится в соответствии с требованиями Закона РФ «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29 декабря 2012 г., Приказа Минобрнауки России от 29 июня 2015 № 636 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры» и Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» и относится к видам государственной итоговой аттестации выпускников образовательных организаций высшего образования.

Итоговые аттестационные испытания, входящие в перечень обязательных итоговых аттестационных испытаний, не могут быть заменены оценкой качества освоения образовательных программ путем осуществления текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающегося.

Целью итоговой государственной аттестации является установление уровня подготовки выпускника высшего учебного заведения к выполнению профессиональных задач и соответствия его подготовки требованиям ФГОС ВПО.

К итоговым аттестационным испытаниям, входящим в состав итоговой государственной аттестации, допускается лицо, успешно завершившее в полном объеме освоение адаптированной образовательной программы по направлению подготовки высшего профессионального образования, разработанной высшим учебным заведением в соответствии с требованиями ФГОС ВПО.

Сдача государственного экзамена проходит в форме ответов обучающегося по билету. Структурно билет состоит из трех вопросов: первые два вопроса направлены на проверку у обучающегося теоретических знаний гражданского права, третий вопрос ориентирован на проверку у обучающихся умений и навыков по гражданскому праву, предполагает решение одной из типовых ситуационных задач.

Требования к обучающимся

К государственному экзамену по гражданскому праву допускаются обучающиеся, успешно выполнившие адаптированную образовательную программу по направлению подготовки. Лицам, не прошедшим итогового аттестационного испытания по уважительной причине (по медицинским показаниям или в других исключительных случаях, документально подтвержденных), должна быть предоставлена возможность пройти итоговые аттестационные испытания без отчисления из вуза.

Обучающиеся, сдающие государственный экзамен по гражданскому праву, должны иметь представление о месте гражданского права в системе права России, знать предмет, метод, особенности гражданско-правового регулирования общественных отношений, сопоставлять теоретический материал со знаниями практического характера. Особое внимание стоит уделить правильному использованию и соотнесению знаний, полученных при освоении учебных дисциплин.

Ответ на государственном экзамене по гражданскому праву должен быть полным, носить четкий, конкретный характер. Раскрывая теоретические вопросы, обучающийся должен показать знание основных научных теорий, концепций. При решении типовой ситуационной задачи обучающемуся студенту следует придерживаться следующих рекомендаций. В первую очередь, требуется внимательно прочитать задачу, уяснить ее содержание, сущность возникшего спора. На следующем этапе необходимо внимательно проанализировать доводы сторон, отыскать необходимую статью Гражданского кодекса Российской Федерации. Следует подчеркнуть, что студенту разрешается пользоваться на государственном экзамене при решении задачи Гражданским кодексом Российской Федерации. Условно выделяемый последний этап в решении задачи предполагает дачу студентом окончательного решения по спорной ситуации.

Одной из функций государственной аттестационной комиссии, принимающей экзамен, является определение соответствия подготовки выпускника требованиям ФГОС ВПО и уровня его подготовки. При прохождении итоговой государственной аттестации в форме государственного экзамена студент должен показать владение следующими компетенциями:

Освоение компетенций по дисциплине «Гражданское право» способствует формированию области, объектов и видов профессиональной деятельности. Область профессиональной деятельности бакалавров включает: разработку и реализацию правовых норм; обеспечение законности и правопорядка; правовое обучение и воспитание. Объектами профессиональной деятельности бакалавров являются общественные

отношения в сфере реализации правовых норм, обеспечения законности и правопорядка. Видам профессиональной деятельности бакалавров являются нормотворческая, правоприменительная, правоохранительная, экспертно-консультационная, педагогическая (преподавание правовых дисциплин в образовательных учреждениях, кроме высших учебных заведений).

**Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине,
соотнесенных с планируемыми результатами освоения адаптированной
образовательной программы**

Общекультурные компетенции					
Компетенции		Перечень компонентов	Технологии и формирова ния	Форма оценочно го средства	Ступени уровней освоения компетенции
Индекс	Формулировка				
ОК-1	осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального правосознания	<p>Знать: основы современных технологий сбора, обработки и представления информации.</p> <p>Уметь: осознавать потребность в информации; определять, каким образом можно восполнить пробел в информации; конструировать стратегии обнаружения информации; искать и получать доступ к информации; синтезировать и собирать существующую информацию, создавая на ее основе новое знание; использовать современные информационно-коммуникативные технологии (включая</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	<p>ПОРОГОВЫЙ</p> <p>Знает: нормы гражданского законодательства</p> <p>Умеет: оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом</p> <p>Способен: правильно составлять и оформлять юридические документы;</p>

		<p>пакеты прикладных программ, локальные и глобальные компьютерные сети) для сбора, обработки и анализа информации</p> <p>Владеть: способами ориентации в профессиональных источниках информации (справочно-правовые системы Консультант+, Гарант, журналы, сайты, образовательные порталы и т.д.); навыками сравнения и оценивания информации, полученной из разных источников; способами организации, применения и передачи информации различными способами в соответствии с существующей ситуацией</p>		<p>выявлять обстоятельства, способствующие совершению правонарушений;</p> <p>планировать и осуществлять деятельность по предупреждению и профилактике правонарушений.</p> <p>Владеет: юридической терминологией; навыками работы с правовыми актами; навыками: анализа различных правовых и иных социальных явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; методами анализа правоприменительной практики</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: нормативно-правовые акты, регулирующие гражданские правоотношения.</p> <p>Может: разрешать правовые проблемы и коллизии реализации норм материального и процессуального права</p> <p>Способен осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых</p>
--	--	--	--	---

					актов; давать квалифицированные юридические заключения и консультации
ОК-2	способен добросовестно исполнять профессиональ ные обязанности, соблюдать принципы этики юриста	Знать: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в гражданском праве, содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; основные категории представительства; основы культуры поведения в обществе и профессиональной этики Уметь: оказывать правовую помощь с целью восстановления нарушенных прав; оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические	лекции, семинары, практическ ие занятия, самостояте льная работа	Гос.экз.	ПОРОГОВЫЙ Знает: сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в гражданском праве Умеет: анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; оказывать правовую помощь с целью восстановления нарушенных прав; полученные знания и навыки позволяют студенту активно участвовать в межличностной и групповой коммуникации, вырабатывается способность к слаженной работе в коллективе. Способен: владеть юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами,

		<p>действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Владеть: юридической терминологией; навыками работы с правовыми актами; навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p>		<p>студент активно общается и способен добиться успеха в процессе коммуникации</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; основы культуры поведения в обществе и профессиональной этики; формируется готовность к коллективной работе, навыки применения знаний и способов их выражения, способность поддержания кооперации путем выполнения требуемых заданий.</p> <p>Умеет: анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Полученные знания и навыки позволяют студенту активно участвовать в межличностной и групповой</p>
--	--	--	--	--

				<p>коммуникации, вырабатывается способность к слаженной работе в коллективе и достижения результата общения, при умении выполнять порученные требования</p> <p>накапливается опыт различных способов работы в коллективе, возможность реализации лидерских качеств при распределении функций взаимодействия</p> <p>позволяет правильно скоординировать работу и достичь максимального результата; студент активно общается и способен добиться успеха в процессе коммуникации.</p> <p>Владеет: навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p> <p>Способен: дать многогранную оценку различных правовых явлений. Студент активно общается и способен добиться</p>
--	--	--	--	---

					успеха в процессе коммуникации; оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; давать квалифицированные юридические заключения и консультации
ОК-3	владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения	Знать: основные методы и виды исследовательской работы по вопросам регулирования гражданских правоотношений Уметь: применять современные информационные технологии для поиска и обработки правовой информации, необходимой в сфере гражданского права; Владеть: навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации гражданско-правовых норм.	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	ПОРОГОВЫЙ Знает: базовые методы исследовательской работы; Умеет: применять современные информационные технологии; Способен: владеть первичными навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации гражданско-правовых норм; ПОВЫШЕННЫЙ Знает: основные методы и виды исследовательской работы по вопросам регулирования гражданских правоотношений; Умеет: применять современные информационные

					технологии для поиска и обработки правовой информации, необходимой в сфере гражданского права; Владеет: навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации гражданско-правовых норм.
ОК-4	способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь	Знать: виды и жанры речевых высказываний Уметь: оперировать юридическими понятиями и категориями; ориентироваться в современных методических подходах к речевому развитию обучающихся; создавать собственные письменные речевые высказывания профессионального характера Владеть: юридической терминологией, эффективными методами и приемами создания речевых высказываний	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экз.	ПОРОГОВЫЙ Знает: лексико-грамматический минимум по юриспруденции в объеме, необходимом в процессе профессиональной деятельности. Умеет осуществлять поиск необходимой информации посредством мультимедийных средств и Интернет ресурсов; обрабатывать информацию по юриспруденции, используя аналитические и синтетические способы, и осуществлять компрессию ее содержания (аннотирование и реферирование). Способен: оперировать юридическими понятиями и

					<p>категориями</p> <p>Владеет навыками получения информации из справочно-правовых систем; публичного выступления; анализа правовых норм; составления юридического текста.</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает логические методы выявления ошибок в рассуждении, правильного построения рассуждений</p> <p>Может: составлять проекты договоров и соглашений, претензий и исков</p> <p>Способен: вести переговоры при заключении договоров и разрешении различного рода спорных ситуаций</p>
ОК-5	<p>обладает культурой поведения, готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе</p>	<p>Знать: правила поведения, правила работы в коллективе</p> <p>Уметь: работать в коллективе, координировать свою деятельность с работой всего коллектива, с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника</p> <p>Владеть: культурой поведения, культурой общения в коллективе,</p>	<p>лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа</p>	Гос.экс.	<p>Пороговый</p> <p>Знает: правила поведения в обществе, правила работы в коллективе</p> <p>Умеет: работать в коллективе, с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника</p> <p>Способен: к самообразованию, к самовоспитанию, к повышению уровня знаний в области гражданского права</p>

		высоким уровнем правосознания, навыками предоставления квалифицированной юридической помощи			<p>Владет: культурой поведения, культурой общения.</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: правила поведения, правила работы в коллективе</p> <p>Умеет: работая в коллективе, координировать свою деятельность с работой всего коллектива</p> <p>Может: давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретной ситуации</p> <p>Способен: с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника, повышать уровень знаний в области гражданского права.</p>
ОК-8	способен использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач	<p>Знать: основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук; их юридическое отражение и обеспечение в гражданском законодательстве; современное состояние мировой экономики и особенности функционирования российских рынков.</p> <p>Уметь: использовать</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экз.	<p>Пороговый</p> <p>Знает: базовые положения социальных, гуманитарных и экономических наук, их юридическое отражение в гражданском законодательстве</p> <p>Умеет: использовать знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и</p>

		<p>знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и закономерностей исторического процесса, анализа социально-значимых проблем и процессов, решения социальных и профессиональных задач.</p> <p>Владеть: необходимыми навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений</p>		<p>закономерностей исторического процесса.</p> <p>Способен: владеть первичными навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знать: все основные положения и методы социальных гуманитарных и экономических наук, их юридическое отражение и обеспечение в гражданском законодательстве; современное состояние мировой экономики и особенности функционирования российских рынков.</p> <p>Уметь: использовать знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и закономерностей исторического процесса, анализа социально-значимых проблем и процессов, решения социальных и профессиональных задач.</p>
--	--	---	--	---

					<p>Владеть: всеми необходимыми навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений</p>
ОК-9	способен анализировать социально значимые проблемы и процессы	<p>Знать: закономерности проявления и развития опасностей и чрезвычайных ситуаций социального характера; опасность терроризма</p> <p>Уметь: оценивать возможный риск появления опасных ситуаций социального характера; принимать своевременные меры по предотвращению реализации социальных опасностей и ликвидации их последствий</p> <p>Владеть: методами анализа социальных проблем и опасностей</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	<p>Пороговый</p> <p>Знаком: с реалиями современного социально-экономического положения страны в целом и перспективами ее развития</p> <p>Умеет: делать обобщенные выводы при оценке развития современных тенденций в социально-экономической сфере</p> <p>Способен: дать правовую оценку социально-значимым явлениям общества</p> <p>Повышенный</p> <p>Знает: социально-экономическое положение зарубежных стран</p> <p>Умеет: анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать</p>

					<p>юридические действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Владеет: навыками: анализа различных правовых и социально-экономических явлений</p> <p>Способен: дать многогранную оценку различных правовых и социально-экономических явлений</p>
Профессиональные компетенции					
Компетенции		Перечень компонентов	Технологии и формирования	Форма оценочного средства	Ступени уровней освоения компетенции
Индекс	Формулировка				
ПК-6	способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	<p>Знать: основные положения гражданского права, а также сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений;</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	<p>ПОРОГОВЫЙ</p> <p>Знает: методы самостоятельной работы с нормативно-правовыми актами, материалами судебной (и иной) юридической практики, научной литературой и интернет-ресурсами</p> <p>Умеет: делать обобщенные выводы при оценке развития современных тенденций в сфере гражданско-правового регулирования</p> <p>Способен: самостоятельно овладеть профессиональными знаниями основных</p>

		<p>давать квалифицированные юридические заключения и консультации;</p> <p>Владеть: юридической терминологией; навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; навыками правоприменительной деятельности; навыками разрешения правовых проблем и коллизий</p>		<p>нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения, применять их при прохождении практики</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: специфику правового регулирования гражданских отношений в России и в зарубежных странах</p> <p>Понимает: различия в регулирующих и директивных нормах законодательства</p> <p>Умеет: найти способы применения зарубежного законодательства в российской практике регулирования гражданско-правовых отношений</p> <p>Способен: формулировать, аргументировать и обосновывать собственную точку зрения по дискуссионным вопросам в сфере гражданского права; всесторонне и квалифицированно дать правовую оценку различным фактам и обстоятельствам, возникающим в сфере гражданско-правового регулирования,</p>
--	--	--	--	---

					урегулировать любой гражданско-правовой спор
ПК-7	способен владеть навыками подготовки юридических документов	<p>Знать: правила составления юридических документов в гражданско-правовой сфере;</p> <p>Уметь: составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, договоров в сфере интеллектуальной собственности, завещаний, а также проекты иных юридических документов, в том числе проекты исков, отзывов на иски;</p> <p>Владеть: навыками работы с юридическими документами.</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	<p>ПОРОГОВЫЙ</p> <p>Знает: первичные правила составления юридических документов</p> <p>Умеет: составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, завещаний,</p> <p>Способен: владеть первичными навыками работы с юридическими документами</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: все правила составления юридических документов в гражданско-правовой сфере</p> <p>Умеет: составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, договоров в сфере интеллектуальной собственности, завещаний, а также проекты иных юридических документов, в том числе проекты исков, отзывов на иски;</p>

					<p>Владеет: всеми необходимыми навыками работы с юридическими документами</p>
ПК-15	способен толковать различные правовые акты	<p>Знать: нормативные акты действующего гражданского законодательства РФ;</p> <p>Уметь: толковать и правильно применять правовые нормы, регулирующие гражданско-правовые отношения;</p> <p>Владеть: навыками толкования различных нормативных правовых актов, касающихся гражданского права.</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экс.	<p>ПОРОГОВЫЙ</p> <p>Знает: основные нормативно-правовые акты, регулирующие гражданско-правовые отношения</p> <p>Умеет: объяснить суть гражданско-правовых норм</p> <p>Способен: определить сферу применения той или иной нормы законодательства для конкретного правоотношения</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: в совершенстве нормативно-правовые акты, регулирующие гражданско-правовые отношения</p> <p>Понимает: различия в регулирующих и директивных нормах законодательства</p> <p>Умеет: квалифицированно применять гражданское законодательство при решении поставленной задачи</p> <p>Способен: в совершенстве толковать нормы гражданского</p>

					законодательства,
ПК-16	способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	<p>Знать: основные положения гражданского права, а также сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений, правового положения объектов гражданского права;</p> <p>Уметь: давать квалифицированные юридические заключения и консультации; правильно составлять и оформлять юридические документы; применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций; составлять договоры, доверенности; оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений; анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений; логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения в гражданско-правовой сфере;</p> <p>Владеть: юридической терминологией; навыками анализа различных</p>	лекции, семинары, практические занятия, самостоятельная работа	Гос.экз.	<p>ПОРОГОВЫЙ</p> <p>Знает: нормативно-правовые акты, регулирующие гражданско-правовые отношения</p> <p>Умеет: объяснить суть гражданско-правовых норм</p> <p>Способен: определить сферу применения той или иной нормы законодательства для конкретного правоотношения; составить претензию, гражданско-правовой договор и другие документы в сфере применения норм гражданского законодательства</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ</p> <p>Знает: в совершенстве нормативные и правовые акты, регулирующие гражданско-правовые отношения; порядок проведения правовой экспертизы проектов нормативных правовых актов</p> <p>Понимает: различия в регулирующих и директивных нормах законодательства</p> <p>Умеет: применять гражданское</p>

		<p>правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; навыками самостоятельной работы с учебной и научной литературой, свободного владения юридическими понятиями и категориями; навыками самостоятельной работы с материалами судебной практики; навыками по систематизации и использованию в работе нормативных правовых актов с учетом сложившихся на практике особенностей их применения; навыками составления претензий, гражданско-правовых договоров и других документов, касающихся гражданско-правовой сферы.</p>			<p>законодательство при решении поставленной задачи, правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации; разрабатывать проекты гражданско-правовых договоров, претензий, исковых заявлений; проекты нормативно-правовых актов</p> <p>Способен:</p> <p>осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов, владеть навыками реализации норм гражданского права; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по гражданско-правовым проблемам, разрешить любую проблему, возникающую в гражданско-правовой сфере</p>
--	--	---	--	--	--

Результаты государственного экзамена по гражданскому праву определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»,

«неудовлетворительно» и объявляются в тот же день после оформления в установленном порядке протоколов заседания государственной экзаменационной комиссии.

Критерии оценивания владения обучающимся общекультурными и профессиональными компетенциями при сдаче государственного экзамена по гражданскому праву следующие:

на оценку «отлично» оценивается ответ, при котором обучающийся демонстрирует:

– **знания** содержания гражданских прав, порядка их реализации и защиты; основ культуры поведения в обществе и профессиональной этики; знание всех основных положений и методов социальных гуманитарных и экономических наук, их юридическое отражение и обеспечение в гражданском законодательстве; знание современного состояния мировой экономики и особенностей функционирования российских рынков; знание специфики правового регулирования гражданских отношений в России и в зарубежных странах; знание правил составления юридических документов в гражданско-правовой сфере; знание нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения, а также порядка проведения правовой экспертизы проектов нормативно-правовых актов;

– **умения** анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; умение толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; умение составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, завещаний, иных юридических документов, в том числе проекты исков, отзывов на иски; умение квалифицированно применять гражданское законодательство при решении поставленной задачи; умение активно участвовать в межличностной и групповой коммуникации, добиваться успеха в процессе коммуникации; умение координировать свою деятельность при работе с коллективом; умение использовать знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и закономерностей исторического процесса, анализа социально-значимых проблем и процессов;

– **навыки** анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений; владение необходимыми навыками работы с юридическими документами;

– **способности** давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретной ситуации; правильную оценку различных

правовых явлений; активно общаться и добиваться успеха в процессе коммуникации; оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; давать квалифицированные юридические заключения и консультации; с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника, повышать уровень знаний в области гражданского права; формулировать, аргументировать и обосновывать собственную точку зрения по дискуссионным вопросам в сфере гражданского права.

на оценку «хорошо» оценивается ответ, при котором обучающийся демонстрирует:

– **знания**, касающиеся содержания гражданских прав, порядка их реализации и защиты; основ культуры поведения в обществе и профессиональной этики; знания основных положений социальных гуманитарных и экономических наук, их обеспечения в гражданском законодательстве; знание современного состояния мировой экономики и особенностей функционирования российских рынков; знание специфики правового регулирования гражданских отношений в России; основных правил составления юридических документов в гражданско-правовой сфере; знание нормативно - правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения;

– **умения** анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; умения толковать и правильно применять правовые нормы; умение составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, завещаний, иных юридических документов; умение квалифицированно применять гражданское законодательство при решении поставленной задачи; умение активно участвовать в межличностной и групповой коммуникации; координировать свою деятельность при работе с коллективом;

– **навыки** анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; владение основными навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений; владение основными навыками работы с юридическими документами;

– **способности** давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретной ситуации; правильную оценку различных правовых явлений; общаться и добиваться успеха в процессе коммуникации; оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; давать юридические заключения и консультации; с уважением относиться к

работе коллектива и каждого сотрудника, повышать уровень знаний в области гражданского права.

на оценку «удовлетворительно» оценивается ответ, при котором обучающийся показывает:

– **знания** основных понятий, категорий, институтов гражданского права, нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения; знание базовых методов самостоятельной работы с нормативно-правовыми актами, материалами судебной (иной) юридической практики, специальной литературой и интернет - ресурсами; знание первичных правил составления юридических документов; правил поведения в обществе, работы в коллективе; знание базовых положений социальных, гуманитарных и экономических наук, их юридическое отражение в гражданском законодательстве;

– **умения** анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; умения толковать и правильно применять правовые нормы; составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, завещаний, объяснять суть гражданско-правовых норм; полученные знания и навыки позволяют студенту участвовать в межличностной и групповой коммуникации, работать в коллективе, с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника; умение использовать знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и закономерностей исторического процесса;

– **способности** владеть юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами, общаться и добиться успеха в процессе коммуникации; способности к самообразованию, к самовоспитанию, к повышению уровня знаний в области гражданского права; способности владения первичными навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений; способностью определять сферу применения нормы законодательства для конкретного правоотношения.

на оценку «неудовлетворительно» оценивается ответ, при котором обучающийся не показывает:

– **знания** основных понятий, категорий, институтов гражданского права, нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения; знание базовых методов самостоятельной работы с нормативно-правовыми актами, материалами судебной (иной) юридической практики, специальной литературой и интернет - ресурсами; знание первичных правил составления юридических документов; правил поведения в обществе, работы в коллективе; знание базовых положений социальных, гуманитарных и

экономических наук, их юридическое отражение в гражданском законодательстве;

– **умения** анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; умения толковать и правильно применять правовые нормы; составлять доверенности, претензии, проекты гражданско-правовых договоров, завещаний, объяснить суть гражданско-правовых норм; полученные знания и навыки позволяют студенту участвовать в межличностной и групповой коммуникации, работать в коллективе, с уважением относиться к работе коллектива и каждого сотрудника; умение использовать знания социальных, гуманитарных и экономических наук для понимания движущих сил и закономерностей исторического процесса;

– **способности** владеть юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами, общаться и добиться успеха в процессе коммуникации; способности к самообразованию, к самовоспитанию, к повышению уровня знаний в области гражданского права; способности владения первичными навыками постановки экономических и управленческих целей, связанных с регулированием гражданских правоотношений; способностью определять сферу применения нормы законодательства для конкретного правоотношения.

Во время процедуры сдачи экзамена учитываются медицинские рекомендации, указанные в индивидуальной программе реабилитации и абилитации студентов с ОВЗ с инвалидностью, а также рекомендации психолого-медико-педагогической комиссии. Условия и место проведения защиты сдачи экзамена подбираются с учетом индивидуальных психофизиологических особенностей студентов с ОВЗ.

II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

ЧАСТЬ ПЕРВАЯ (ОБЩАЯ)

ТЕМА 1. Гражданское право в системе права Российской Федерации

Многозначность понятия «гражданское право». Гражданское право как отрасль права, отрасль науки, учебная дисциплина, субъективное гражданское право, учебный курс.

Понятие гражданского права. Гражданское право как отрасль права, его место в системе правовых отраслей. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом (понятие и виды). Личные

неимущественные отношения, связанные с имущественными, их особенности и разновидности. Природа взаимосвязи имущественных и личных неимущественных отношений. Нематериальные блага, их защита гражданским законодательством. Особенности отношений, регулируемых гражданским правом: равенство участников, автономия их воли и имущественная самостоятельность. Предпринимательские отношения как предмет гражданского права.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений, его особенности. Основные концепции гражданско-правового метода регулирования. Понятие и особенности гражданско-правового метода: инициативность, диспозитивность, правонаделение, юридическое равенство сторон, имущественный характер ответственности, разрешение споров третьими лицами, преимущественное использование диспозитивного способа правового регулирования. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных норм в гражданско-правовом регулировании.

Функции гражданского права, их значение. Регулирование отношений и функции защиты.

Принципы (основные начала) гражданского права: равенство участников, неприкосновенность собственности, свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав, судебная защита гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав. Принципы отдельных подотраслей и институтов гражданского права.

Система гражданского права: норма, субинститут, институт, подотрасль как составные элементы системы гражданского права. Структура и значение общих положений гражданского права.

Понятие и предмет науки гражданского права. Задачи гражданского права как науки.

Методология науки гражданского права. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Понятие и значение методологии. Общенаучные и частнонаучные методы исследования в науке гражданского права. Значение метода сравнительного правоведения в современных условиях. Исторический метод исследования проблем гражданского права.

Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками.

Система и задачи курса гражданского права. Система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи учебной дисциплины «Гражданское право».

ТЕМА 2. Источники гражданского права

Понятие и виды источников гражданского права.

Понятие и особенности гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство, их соотношение.

Общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации как источники гражданского права.

Нормативные акты как источники гражданского права. Состав гражданского законодательства Российской Федерации. Гражданское законодательство и Конституция Российской Федерации. Гражданский кодекс Российской Федерации как основной источник гражданского права.

Гражданский кодекс Российской Федерации как основной источник гражданского права, его структура и значение. Проблемы совершенствования гражданского законодательства и концепции его развития. Концепция развития гражданского законодательства. Проект изменений ГК РФ.

Иные правовые акты как источники гражданского права. Указы Президента Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации как источники гражданского права. Нормативные акты федеральных министерств и ведомств, содержащие нормы гражданского права.

Обычаи как источники гражданского права, их особенности.

Роль судебной и арбитражной практики в гражданско-правовом регулировании общественных отношений. Значение актов высших судебных органов Российской Федерации (Конституционного Суда Российской Федерации, Верховного Суда Российской Федерации).

Толкование гражданско-правовых норм, его способы и особенности.

Особенности применения гражданского законодательства (официальное опубликование, вступление в силу, действие по времени, в пространстве, по кругу лиц и по юридической силе). Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях.

ТЕМА 3. Общие положения о гражданском правоотношении

Понятие гражданского правоотношения, его особенности. Состав гражданского правоотношения, его элементы. Структурные особенности гражданского правоотношения.

Общая характеристика субъектов гражданских правоотношений. Понятие гражданской правосубъектности, ее составляющие.

Общая характеристика объектов гражданских правоотношений.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды

субъективных юридических обязанностей.

Виды гражданских правоотношений, их классификации.

ТЕМА 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Гражданин (физическое лицо) как индивидуальный субъект гражданского права. Имя гражданина и место жительства гражданина, их гражданско-правовое значение.

Правоспособность гражданина (физического лица), ее значение. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание правоспособности гражданина. Равенство, неотчуждаемость, реальный характер правоспособности гражданина. Возникновение и прекращение правоспособности. Ограничение правоспособности граждан. Правоспособность иностранных лиц и лиц без гражданства.

Дееспособность гражданина (физического лица), ее значение. Сделкоспособность и деликтоспособность. Виды дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация. Дееспособность малолетних. Ограничение дееспособности гражданина: условия и правовые последствия. Признание гражданина недееспособным. Опекa и попечительство. Патронаж.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим.

Акты гражданского состояния: понятие, виды и гражданско-правовое значение.

Индивидуальный предприниматель, особенности его гражданско – правового статуса. Признание гражданина – индивидуального предпринимателя неплатежеспособным (банкротом) и правовые последствия такого признания.

ТЕМА 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и сущность юридического лица. Учение о юридических лицах в науке гражданского права. Теории юридического лица в отечественном и зарубежном праве.

Понятие и признаки юридического лица по действующему российскому законодательству.

Правоспособность и дееспособность юридического лица. Виды правоспособности юридического лица: общая и специальная.

Органы юридического лица: функции, виды, компетенция. Структура юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица.

Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности. Средства индивидуализации юридического лица и результатов его деятельности: наименование, юридический адрес, деловая репутация, производственная марка, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товаров и т.п.

Виды юридических лиц, их классификации в гражданском праве. Система юридических лиц.

Возникновение (образование, создание) юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Учредительные документы юридического лица, их виды. Государственная регистрация юридического лица.

Прекращение деятельности юридического лица. Реорганизация юридических лиц, ее формы (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование). Порядок осуществления и правовые последствия реорганизации юридического лица. Ликвидация юридических лиц, ее формы. Особенности добровольной и принудительной ликвидации. Очередность удовлетворения требований кредиторов ликвидируемого юридического лица. Гарантии прав кредиторов и удовлетворение их требований при ликвидации юридического лица. Правовые последствия ликвидации юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица, ее правовые последствия. Особенности удовлетворения требований кредиторов юридического лица, объявленного несостоятельным (банкротом).

Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц, их общая характеристика. Виды коммерческих организаций.

Хозяйственные товарищества (полное товарищество, товарищество на вере). Права и обязанности участников хозяйственных товариществ.

Хозяйственные общества (акционерные общества, общество с ограниченной ответственностью). Публичные и непубличные хозяйственные общества. Права, обязанности и ответственность участников хозяйственных обществ. Особенности правового статуса дочерних и зависимых обществ.

Хозяйственные партнерства. Права, обязанности и ответственность участников хозяйственных партнерств.

Крестьянские (фермерские) хозяйства. Права, обязанности и ответственность членов крестьянских (фермерских) хозяйств.

Производственные кооперативы как субъекты гражданского права. Особенности правового статуса сельскохозяйственного производственного кооператива.

Государственные и муниципальные унитарные предприятия как участники гражданских правоотношений. Особенности правового статуса

казенного предприятия.

Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц, их особенности. Виды некоммерческих организаций.

Общественные и религиозные организации. Благотворительные и иные фонды. Потребительские кооперативы. Учреждения, их виды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Автономные некоммерческие организации. Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов Российской Федерации. Некоммерческие партнерства. Публично-правовые компании. Государственные корпорации. Иные некоммерческие организации как юридические лица.

Корпоративные юридические лица, особенности их правового статуса.

Унитарные юридические лица, особенности их правового статуса.

ТЕМА 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений

Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях. Имущество публично-правовых образований.

Государство и государственные образования как субъекты гражданских правоотношений. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности государства. Органы, уполномоченные государством на участие в гражданских правоотношениях от его имени. Формы и способы государственного регулирования и управления общественными отношениями.

Российская Федерация и субъекты Российской Федерации как субъекты гражданского права. Ответственность по обязательствам Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Муниципальное образование как субъект гражданских правоотношений, его правосубъектность. Органы, реализующие правосубъектность муниципальных образований. Ответственность по обязательствам муниципальных образований.

Гражданская правосубъектность иностранных государств на территории Российской Федерации.

ТЕМА 7. Объекты гражданских правоотношений

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений, их оборотоспособность. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Вещи (имущество) как объекты гражданских правоотношений. Классификация вещей, ее гражданско-правовое значение. Движимые и

недвижимые вещи. Предприятие как единый имущественный комплекс. Государственная регистрация недвижимости.

Деньги и валютные ценности как объекты гражданских правоотношений.

Документарные и бездокументарные ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Признаки документарных и бездокументарных ценных бумаг, их оборотоспособность. Способы легитимации ценных бумаг и их виды (именные, ордерные, на предъявителя). Передача прав по ценной бумаге. Особенности эмиссионных ценных бумаг.

Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений.

Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений, их особенности.

Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительное право и интеллектуальная собственность. Понятие интеллектуальной собственности, ее составляющие.

Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

ТЕМА 8. Понятие, виды и защита

личных неимущественных прав в гражданском праве

Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Роль и значение личных неимущественных прав. Понятие личных неимущественных прав.

Виды личных неимущественных прав, защищаемых гражданским правом. Личные неимущественные права, направленные на индивидуализацию личности управомоченного лица; обеспечение личной неприкосновенности граждан; обеспечение неприкосновенности и тайны личной жизни граждан.

Осуществление и защита личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда.

Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации участников гражданских правоотношений.

Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации. Понятие сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию, их распространение как условие удовлетворения иска об их защите; отличие от клеветы и диффамации. Стороны в делах о защите чести, достоинства и деловой репутации в гражданском праве.

Индивидуальная свобода гражданина, неприкосновенность и тайна

личной жизни как объект гражданско-правовой охраны. Право на имя. Право на неприкосновенность внешнего облика. Право на собственное изображение. Право на голос. Право на телесную неприкосновенность, охрану жизни, здоровья.

Гражданско-правовая охрана неприкосновенности и тайны личной жизни. Право на неприкосновенность жилища. Право на неприкосновенность личной документации. Право на охрану личной жизни.

ТЕМА 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Юридические факты в гражданском праве

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений: понятие и значение.

Открытый перечень оснований возникновения гражданских прав и обязанностей в гражданском законодательстве.

Основания и правовые последствия изменения и прекращения гражданского правоотношения.

Понятие и значение юридического факта в гражданском праве. Виды юридических фактов. Классификация юридических фактов, ее значение. Юридические факты – события. Юридические факты – действия. Правомерные и неправомерные действия. Юридические факты и поступки. Юридические факты – состояния. Юридический (фактический) состав. Решения собраний как основания возникновения гражданских правоотношений, их особенности. Сроки как юридические факты.

ТЕМА 10. Сделки в гражданском праве

Понятие сделки в гражданском праве. Сделка как волевое и правомерное действие. Основания (цели) сделки. Значение гражданско-правовых сделок.

Виды сделок, их классификации: односторонние, двусторонние и многосторонние сделки (договоры); консенсуальные и реальные сделки; возмездные и безвозмездные сделки; каузальные и абстрактные сделки; условные сделки (их виды). Фидуциарные сделки. Биржевые сделки. Алеаторные сделки.

Условия действительности сделок. Законность содержания сделки. Надлежащие субъекты сделки. Дееспособность участников сделки. Воля и волеизъявления в сделке. Условие о форме сделки.

Форма сделки. Устная, простая письменная, нотариальная формы сделок. Заключение сделок путем совершения конклюдентных действий. Молчание как способ заключения сделок. Правовые последствия

несоблюдения формы сделки. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Государственная регистрация отдельных видов сделок, ее значение.

Недействительность сделок, ее основания. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Недействительность части сделки.

Правовые последствия недействительности сделки. Понятие реституции. Двусторонняя и односторонняя реституции. Недопущение реституции. Иные последствия признания сделки недействительной. Исковая давность по недействительным сделкам.

ТЕМА 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Способы и особенности осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления гражданских прав.

Понятие исполнения субъективных гражданско-правовых обязанностей. Способы и особенности исполнения гражданских обязанностей.

Принципы и гарантии осуществления субъективных гражданских права и исполнения обязанностей в гражданском праве.

Злоупотребление правом, его правовые последствия. Шикана.

ТЕМА 12. Представительство и доверенность

Осуществление субъективных гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей через представителей. Понятие и значение представительства.

Виды представительства в гражданском праве. Представительство, основанное на законе, административном акте. Добровольное представительство. Основания возникновения представительства.

Особенности коммерческого представительства. Отличие представительства от посреднической деятельности.

Доверенность: понятие и виды. Безотзывная доверенность. Форма доверенности. Сроки действия доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности: основания и правовые последствия.

ТЕМА 13. Защита гражданских прав

Понятие и содержание субъективного права на защиту.

Юрисдикционная и неюрисдикционная формы защиты гражданских прав. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.

Особенности судебной защиты гражданских прав.

Защита гражданских прав в административном порядке.

Способы защиты гражданских прав.

Понятие и содержание самозащиты гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав.

Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав как способ защиты гражданского права. Понятие, основные особенности и виды мер оперативного воздействия в гражданском праве.

Возмещение убытков в гражданском праве.

Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, нарушающего субъективные гражданские права.

Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.

Меры превентивного характера и гражданско-правовые санкции.

ТЕМА 14. Сроки в гражданском праве.

Исковая давность

Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификации.

Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и течение гражданско-правового срока. Порядок совершения действий в последний день срока. Специальные правила об исчислении сроков. Окончание срока, его значение.

Сроки возникновения и сроки осуществления субъективных гражданских прав. Пресекательные, гарантийные, претензионные сроки в гражданском праве.

Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Общие, промежуточные, частные сроки. Императивный и диспозитивный способ установления сроков. Сроки, устанавливаемые субъектами гражданских правоотношений и судебными органами.

Сроки защиты гражданских прав. Сроки для защиты нарушенного субъективного гражданского права в суде. Понятие и значение исковой давности.

Понятие и виды сроков исковой давности, их роль в гражданском праве. Применение исковой давности.

Исчисление сроков исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Правовые последствия истечения срока исковой давности.

Требования, на которые исковая давность не распространяется.

ТЕМА 15. Общие положения о вещном праве и праве собственности

Понятие и признаки вещных прав. Содержание вещного права. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Абсолютные и ограниченные вещные права.

Собственность и ее правовые формы. Бремя собственности.

Понятие и содержание субъективного права собственности. Абсолютный характер и пределы субъективного права собственности. Содержание права собственности. Правомочия собственника по владению, пользованию и распоряжению своим имуществом. Основные способы определения содержания субъективного права собственности в различных правовых системах.

Объекты права собственности. Право собственности на земельные участки, его особенности.

Формы собственности в Российской Федерации: частная, государственная, муниципальная. Субъекты права собственности.

Приобретение (возникновение) права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения прав собственности.

Возникновение права собственности в силу приобретательной давности. Значение приобретательной давности и ее сроки. Возникновения права собственности на находку. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.

Прекращение права собственности. Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника.

ТЕМА 16. Право собственности граждан

Понятие и сущность права частной собственности граждан. Основания возникновения права собственности граждан.

Объекты права собственности граждан.

Содержание права частной собственности граждан. Защита права собственности граждан.

Право собственности граждан на отдельные объекты недвижимости. Право собственности граждан на земельные участки.

Право собственности граждан на жилые помещения. Жилищный кондоминиум. Товарищество собственников жилья, особенности его правового статуса. Защита права собственности граждан на жилые помещения.

ТЕМА 17. Право собственности юридических лиц

Понятие и сущность права частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц.

Содержание права частной собственности юридических лиц. Защита права собственности юридических лиц.

Право собственности юридических лиц на земельные участки, имущественные комплексы и иные объекты недвижимости.

Право собственности хозяйственных обществ и товариществ. Правовой режим складочного, уставного капитала, резервного фонда, вкладов участников (учредителей) общества. Субъекты права собственности хозяйственных обществ и товариществ.

Право собственности кооперативов. Производственные и потребительские кооперативы как субъекты права собственности. Основания возникновения права собственности кооперативов. Юридическая природа паевых отношений. Объекты права кооперативной собственности.

Право собственности некоммерческих организаций. Субъекты права собственности некоммерческих организаций. Объекты права собственности некоммерческих организаций.

ТЕМА 18. Право государственной и муниципальной собственности

Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности. Субъекты права государственной собственности и муниципальной собственности.

Объекты права государственной и муниципальной собственности. Объекты исключительной государственной собственности. Распределенное и нераспределенное имущество, находящееся в государственной и муниципальной собственности. Казна, ее понятие и значение.

Содержание права государственной и муниципальной собственности. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

Основания возникновения права государственной и муниципальной собственности. Понятие и условия проведения национализации, реквизиции и конфискации имущества.

Особенности осуществления и прекращения права собственности государства. Приватизация государственного и муниципального имущества.

ТЕМА 19. Право общей собственности

Понятие права общей собственности, основания ее возникновения. Виды права общей собственности. Юридическая природа доли участника

отношений общей собственности. Субъекты права общей собственности.

Право общей долевой собственности. Объекты права общей долевой собственности и основания ее возникновения. Порядок осуществления права общей долевой собственности. Преимущественное право покупки участника общей долевой собственности. Выдел доли участника общей долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в общей долевой собственности. Прекращение права общей долевой собственности.

Право общей совместной собственности граждан. Основания возникновения и объекты права общей совместной собственности. Порядок осуществления права общей совместной собственности. Право совместной собственности супругов. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Иные основания возникновения права общей совместной собственности. Прекращение права общей совместной собственности.

ТЕМА 20. Ограниченные вещные права

Понятие и признаки ограниченных вещных прав.

Виды ограниченных вещных прав, их содержание.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом юридического лица. Право учреждения на самостоятельное распоряжение средствами (доходами), полученными в результате осуществления им разрешенной приносящей доходы деятельности.

Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, их содержание. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право застройки.

Ограниченные вещные права на жилые помещения. Права членов семьи собственника жилого помещения. Право пользования жилым помещением в силу завещательного отказа. Права членов жилищных и жилищно-строительных кооперативов, не выплативших полностью паевой взнос, и членов их семей.

ТЕМА 21. Защита права собственности и иных вещных прав

Охрана и защита вещных прав в гражданском праве.

Понятие защиты права собственности и иных вещных прав. Общие и специальные способы защиты вещных прав.

Гражданско-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав, их особенности.

Вещно-правовые способы защиты права собственности.

Вещно-правовые иски. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

Иск о признании права собственности или иного вещного права.

Требование об освобождении имущества из-под ареста или об исключении имущества из описи. Требование о признании недействительным ненормативного акта, нарушающего право собственности или иное вещное право.

Обязательно-правовые способы защиты вещных прав.

ТЕМА 22. Понятие, субъекты и виды гражданско-правовых обязательств

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права.

Понятие гражданско-правового обязательства, его признаки. Отличие обязательства от других гражданских правоотношений. Содержание гражданско-правового обязательства.

Основания возникновения гражданско-правовых обязательств.

Субъекты гражданско-правового обязательства. Стороны в обязательстве. Кредитор и должник.

Виды гражданско-правовых обязательств, их классификации. Регулятивные и охранительные, договорные и внедоговорные обязательства. Обязательства односторонние и взаимные, простые и сложные, альтернативные и факультативные, главные и дополнительные, личные.

Обязательства с множественностью лиц (солидарные, долевые, субсидиарные). Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные обязательства. Обязательства в пользу третьего лица. Обязательства, исполняемые третьим лицом.

Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования (цессия) и перевод долга. Основания и порядок перехода прав кредитора к третьему лицу. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Форма и условия уступки требования. Условия и форма перевода долга. Последствия перевода долга, обеспеченного поручительством или залогом.

ТЕМА 23. Исполнение гражданско-правовых обязательств

Понятие исполнения обязательств. Основные принципы исполнения гражданско-правовых обязательств. Понятие надлежащего исполнения обязательства. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения

обязательств.

Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Исполнение обязательства третьим лицом.

Условия исполнения обязательств. Сроки исполнения обязательств. Возможность досрочного исполнения обязательства. Просрочка исполнения обязательства.

Место исполнения обязательства. Валюта денежных обязательств.

Способы исполнения обязательств. Исполнение обязательства путем внесения долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.

ТЕМА 24. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств

Обеспечение исполнения обязательств, его основные способы.

Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и виды. Штраф и пеня. Неустойка и убытки. Уменьшение неустойки.

Залог как способ обеспечения исполнения обязательства. Понятие и основания возникновения залога. Субъекты залоговых отношений. Залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю. Условия и форма договора о залоге.

Правовое регулирование залога земельных участков, предприятий, зданий, сооружений, квартир и другого недвижимого имущества (ипотеки). Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Пользование и распоряжение предметом залога. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Залог недвижимости (ипотеки). Залог исключительных прав. Договор об управлении залогом. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде.

Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства. Понятие и функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательства.

Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства. Ответственность поручителя. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и форма. Независимость, возмездность, безотзывность банковской гарантии. Отзыв и изменение независимой гарантии, передача прав по ней. Представление требования по независимой гарантии. Пределы обязательства гаранта. Прекращение независимой гарантии.

Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства. Применение правил об обеспечительном платеже.

ТЕМА 25. Прекращение гражданско-правовых обязательств

Понятие и основания прекращения гражданско-правовых обязательств.

Отдельные способы прекращения обязательств.

Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательств зачетом. Случай недопустимости зачета.

Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице, новацией, в результате прощения долга, невозможностью исполнения, на основании акта государственного органа.

Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица.

Другие способы прекращения гражданско-правовых обязательств.

Правовые последствия прекращения гражданско-правовых обязательств.

ТЕМА 26. Ответственность в гражданском праве

Понятие гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности в гражданском праве, ее основные функции и принципы.

Формы и виды гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Имущественный (материальный) и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступлением вредоносных результатов. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Презумпция виновности в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц (за чужую вину) в гражданском праве.

Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Форс-мажорные обстоятельства в договорах. Понятие и значение риска в гражданском праве.

Особенности ответственности за неисполнение (нарушение) денежного обязательства. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Границы гражданско-правовой ответственности. Особенности субсидиарной ответственности.

Соотношение убытков и неустойки. Основания повышения и снижения размера гражданско-правовой ответственности.

ТЕМА 27. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение

Понятие и признаки гражданско-правового договора. Многозначность понятия «договор». Значение договора в гражданском праве. Свобода договора в гражданском праве.

Содержание гражданско-правового договора, его условия. Существенные условия договора, их значение. Иные условия договора (обычные и случайные).

Толкование гражданско-правового договора. Недействительность договора. Заверения об обстоятельствах.

Виды гражданско-правовых договоров, их классификации. Консенсуальный и реальный договор. Возмездный и безвозмездный договор. Взаимный и односторонний договор.

Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица.

ТЕМА 28. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора

Основные положения о заключении гражданско-правового договора.

Момент заключения гражданско-правового договора, значение его определения. Форма гражданско-правового договора.

Порядок и стадии заключения гражданско-правового договора. Оферта. Приглашение делать оферты. Публичная оферта. Акцепт.

Заключение договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры.

Особенности заключения гражданско-правового договора на торгах. Виды и формы торгов. Организация и порядок проведения торгов.

Исполнение гражданско-правового договора, его особенности.

Основания, порядок и способы изменения и расторжения гражданско-правового договора. Существенное нарушение условий договора другой стороной. Отказ от договора (исполнения) договора или от осуществления прав по договору. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Особенности расторжения договора в одностороннем порядке.

Правовые последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.

ЧАСТЬ ВТОРАЯ (ОСОБЕННАЯ)

ТЕМА 29. Договор купли-продажи

Обязательства по передаче имущества в собственность или в иное вещное право: понятие, виды, особенности.

Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи, его существенные и иные условия. Предмет договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи. Основные права и обязанности покупателя и продавца.

Заключение договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Качество товаров, передаваемых по договору купли-продажи. Цена в договоре купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя (покупателя). Риск случайной гибели товара.

Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара. Эвикция. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору купли-продажи. Правовые последствия продажи вещи ненадлежащего качества.

Виды договора купли-продажи, их общая характеристика.

Договор розничной купли-продажи. Особенности гражданско-правового регулирования розничной купли-продажи. Отдельные виды договора розничной купли-продажи (продажи товаров в кредит, продажи товаров по образцам, с обязательством доставки, с использованием автоматов и т.п.).

Правовое положение потребителей товаров и защита их прав. Особенности защиты прав потребителей по действующему российскому законодательству. Правовые последствия продажи товаров ненадлежащего качества по договору розничной купли-продажи.

Понятие оптовой купли-продажи и ее роль в условиях рыночной экономики. Особенности правового регулирования оптовой купли-продажи.

Договор продажи недвижимости: понятие и содержание. Особенности оформления договора продажи недвижимости. Права на земельные участки при отчуждении находящегося на нем объекта недвижимости. Особенности договора купли-продажи жилых помещений.

Договор продажи предприятия как единого имущественного комплекса, его особенности. Порядок исполнения договора продажи предприятия. Правовые последствия продажи предприятия с недостатками.

Договор поставки: понятие, признаки, содержание. Субъекты договора поставки. Структура договорных отношений при поставке. Множественность лиц в обязательствах по поставке. Содержание договора поставки:

существенные и иные условия договора. Качество и комплектность товара. Гарантия качества поставляемого товара. Гарантийный срок, срок годности, срок службы, их правовое значение.

Порядок заключения договора поставки. Форма договора поставки.

Исполнение договора поставки. Доставка и выборка товара. Сроки исполнения договора поставки. Досрочная поставка. Приемка товара по количеству и по качеству.

Изменение и расторжение договора поставки. Ответственность сторон за нарушение обязательств по поставкам. Правовые последствия поставки товара ненадлежащего качества.

Особенности поставки продукции (товаров) для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт на поставку продукции (товаров) для государственных (муниципальных) нужд и договор поставки продукции (товаров) для государственных (муниципальных) нужд.

Договор контрактации, его особенности. Порядок заключения и исполнения договора контрактации. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору контрактации.

Договор энергоснабжения как разновидность договора купли-продажи, его особенности. Порядок заключения и исполнения договора энергоснабжения. Ответственность сторон за нарушение условий договора энергоснабжения.

ТЕМА 30. Договоры мены и дарения

Договор мены, его характеристика по действующему российскому законодательству. Объект договора мены, его особенности. Момент перехода права собственности по договору мены.

Особенности внешнеторгового бартера.

Договор дарения: понятие и содержание. Особенности договора с обещанием дарения. Исполнение договора дарения. Момент перехода права собственности по договору дарения.

Запрещение и ограничения дарения. Отмена дарения дарителем и отказ одаряемого от дара.

Пожертвования, их правовой режим.

ТЕМА 31. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Договор ренты: понятие, содержание, форма. Обеспечение выплаты ренты. Виды договора ренты. Особенности обременения рентой объектов недвижимости.

Договор постоянной ренты. Право на выкуп постоянной ренты.

Договор пожизненной ренты, его особенности.

Договор пожизненного содержания с иждивением. Замена пожизненного содержания периодическими платежами.

ТЕМА 32. Договор аренды

Обязательства по передаче имущества в пользование: понятие, виды, особенности.

Понятие и значение договора аренды (имущественного найма). Объекты договора аренды. Форма и государственная регистрация договора аренды.

Содержание договора аренды: существенные и иные условия.

Участники арендных отношений – арендодатель и арендатор. Права и обязанности сторон в договоре аренды. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Арендная плата.

Исполнение договора аренды. Значение сроков в договоре аренды. Последствия заключения договора аренды на определенный или неопределенный срок. Субаренда. Перемена лиц в договоре аренды.

Досрочное расторжение договора аренды. Перезаключение и возобновление договора аренды на новый срок. Выкуп арендованного имущества. Порядок возврата арендованного имущества.

Виды договора аренды, их общая характеристика.

Договор проката: понятие, содержание, особенности. Форма договора проката. Срок в договоре проката. Обязанности прокатной организации по ремонту предоставляемого имущества. Особенности бытового проката.

Договор аренды транспортных средств. Предмет договора аренды транспортного средства, его особенности.

Виды договора аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (с экипажем). Договор аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (без экипажа). Права и обязанности сторон по содержанию транспортного средства. Особенности ответственности за вред, причиненный транспортным средством.

Договор аренды зданий и сооружений. Форма договора аренды здания (сооружения). Особенности аренды части здания (помещения). Особенности передачи арендованной недвижимости. Права на земельные участки при аренде находящихся на них объектов недвижимости.

Договор аренды предприятия, его особенности. Форма и государственная регистрация договора аренды предприятия. Права и

обязанности сторон в договоре аренды предприятия.

Лизинг (финансовая аренда). Формы лизинга.

Особенности договора финансовой аренды (лизинга). Содержание договора финансовой аренды (лизинга). Предмет договора финансовой аренды (лизинга). Субъекты лизинговых отношений, их права и обязанности по договору лизинга. Права лизингополучателя в случае передачи ему вещи с недостатками. Ответственность участников договора финансовой аренды (лизинга).

ТЕМА 33. Договор безвозмездного пользования имуществом

Понятие и особенности договора безвозмездного пользования имуществом (договора ссуды). Содержание договора ссуды.

Стороны договора безвозмездного пользования имуществом, их основные права и обязанности. Исполнение договора ссуды.

Отказ от договора безвозмездного пользования имуществом, его правовые последствия. Прекращение договора безвозмездного пользования имуществом.

Ограничение сферы применения договора безвозмездного пользования имуществом. Отграничение договора ссуды от других гражданско-правовых договоров (договора займа, хранения, аренды, найма жилого помещения).

ТЕМА 34. Договор найма жилого помещения

Право граждан на жилище. Жилищное право и жилищное законодательство Российской Федерации. Основные направления государственной жилищной политики.

Жилищные фонды, их классификация. Жилищный фонд социального использования, особенности правового статуса. Рынок жилья. Приватизация жилищного фонда.

Жилое помещение как объект жилищных правоотношений. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними.

Приобретение жилого помещения во временное пользование.

Наем жилого помещения, его особенности. Виды договора найма жилого помещения (социальный и коммерческий наем). Договор аренды жилого помещения, его особенности.

Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов. Критерии нуждаемости в улучшении жилищных условий. Очередность на получении жилой площади. Норма жилой площади. Ордер на жилое помещение.

Договор социального найма жилого помещения: понятие и содержание. Права и обязанности нанимателя и членов его семьи. Договор поднайма и договор о вселении временных жильцов. Изменение договора найма жилого

помещения. Обмен жилыми помещениями: порядок заключения и оформления. Основания недопущения обмена жилыми помещениями. Особенности обмена жилыми помещениями в домах государственного и муниципального жилищных фондов.

Прекращение договора социального найма жилого помещения: понятие и содержание. Выселение и гарантии прав граждан при выселении. Выселение с предоставлением другого благоустроенного жилого помещения. Выселение с предоставлением другого жилого помещения. Выселение без предоставления жилой площади.

Договор коммерческого найма жилого помещения. Объект и субъекты договора коммерческого найма жилого помещения. Основные права и обязанности сторон в договоре коммерческого найма жилого помещения. Поднаем и вселение временных жильцов. Особенности расторжения договора коммерческого найма жилого помещения. Выселение.

Пользование жилыми помещениями в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Порядок предоставления жилого помещения в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Изменение и прекращение жилищного обязательства члена жилищного и жилищно-строительного кооператива и членов его семьи. Особенности обмена жилыми помещениями в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов.

Товарищества собственников жилья, особенности правового статуса.

Управление многоквартирными домами.

Особенности правового режима служебных жилых помещений и жилых помещений в специализированных домах (общежитиях; домах маневренного фонда; домах-интернатах для инвалидов, ветеранов, одиноких престарелых; гостиницах-приютах и др.). Предоставление и использование служебных жилых помещений и жилых помещений в специализированных домах.

ТЕМА 35. Договор подряда

Обязательства по производству работ: понятие, виды, особенности.

Договор подряда: понятие, содержание, особенности. Договор подряда и смежные с ним договоры. Содержание договора подряда, его существенные условия. Субъекты договора подряда, их основные права и обязанности. Отношения генерального подряда в подрядных обязательствах.

Исполнение договора подряда. Смета, ее виды. Распределение рисков по договору подряда. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение своих обязанностей по договору подряда. Риск подрядчика. Изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда (бытового заказа), его особенности.

Содержание и форма договора бытового подряда. Стороны договора бытового подряда, их основные права и обязанности. Сроки в договоре бытового подряда.

Исполнение договора бытового подряда. Основания и последствия досрочного прекращения договора бытового подряда, ответственность сторон. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения.

Особенности договора на абонементное обслуживание, его содержание.

Строительный подряд, его особенности. Объекты строительного подряда. Договор строительного подряда, его содержание. Субъекты договора строительного подряда, их основные права и обязанности. Обязанность заказчика предоставлять строительную площадку. Риск и страхование в договоре строительного подряда. Сметно-техническая документация в договоре строительного подряда, ее гражданско-правовое значение.

Исполнение договора строительного подряда. Сдача-приемка объекта строительства. Особенности исполнения договоров на строительство объекта «под ключ». Прекращение договора строительного подряда. Ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, содержание, особенности. Стороны договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, их основные права и обязанности.

Особенности выполнения подрядных работ для государственных и муниципальных нужд. Основания и порядок заключения государственного (муниципального) контракта на выполнение подрядных работ для государственных (муниципальных) нужд. Содержание и исполнение договора подряда для государственных и муниципальных нужд. Ответственность сторон по договору подряда для государственных и муниципальных нужд.

Изменение и прекращение государственного (муниципального) контракта и договора на выполнение подрядных работ для государственных (муниципальных) нужд.

ТЕМА 36. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, их особенности.

Содержание договоров на выполнение научно-исследовательских,

опытно-конструкторских и технологических работ. Стороны договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, их основные права и обязанности.

Заключение и исполнение договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Права сторон договора на результаты работ.

Изменение и расторжение договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Ответственность сторон за нарушение условий договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Особенности выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт и договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных (муниципальных) нужд.

Договор на передачу научно-технической продукции: понятие, содержание, особенности.

ТЕМА 37. Договор возмездного оказания услуг

Общая характеристика обязательств из договоров возмездного оказания услуг. Особенности правового регулирования отношений, вытекающих из договоров возмездного оказания услуг.

Договор возмездного оказания услуг: понятие и содержание. Предмет договора возмездного оказания услуг, его особенности.

Стороны договора возмездного оказания услуг, их основные права и обязанности. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон за нарушение условий договора возмездного оказания услуг.

Виды договора возмездного оказания услуг. Возмездное оказание бытовых услуг и услуг в сфере предпринимательской деятельности. Возмездное оказание услуг связи, аудиторских услуг, правовых услуг, медицинских услуг и услуг социального характера, ветеринарных услуг, туристско-экскурсионных услуг, услуг общественного питания и других услуг.

Прекращение договора возмездного оказания услуг, его правовые последствия.

ТЕМА 38. Транспортные обязательства

Общая характеристика транспортных обязательств, их виды и основания возникновения. Система транспортных договоров.

Действующее российское законодательство о перевозках. Транспортные уставы и кодексы (Устав железнодорожного транспорта РФ, Воздушный кодекс РФ, Кодекс торгового мореплавания РФ, Кодекс внутреннего водного транспорта РФ, Устав автомобильного транспорта РСФСР), их соотношение с Гражданским кодексом РФ.

Договор об организации перевозок грузов, его особенности на различных видах транспорта. Порядок заключения, содержание и исполнение договора об организации перевозок. Ответственность сторон по договору об организации перевозок.

Договор перевозки грузов, его виды. Содержание договора перевозки грузов, его условия. Правовое положение грузоотправителя, перевозчика и грузополучателя, их основные права и обязанности.

Порядок заключения и форма договора перевозки грузов. Исполнение договора перевозки грузов. Сдача-приемка груза.

Особенности договора перевозки грузов на отдельных видах транспорта: железнодорожная перевозка; воздушная перевозка; морская перевозка; перевозка на внутреннем водном транспорте; автомобильная перевозка. Особенности договора фрахтования (чартера). Особенности договора перевозки грузов в прямом смешанном сообщении.

Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по договору перевозки грузов. Особенности ответственности перевозчика за несохранность груза. Особенности ответственности морского перевозчика; общая и частная авария при морской перевозке грузов.

Претензии и иски, предъявляемые сторонами в связи с ненадлежащим исполнением контрагентом условий договора перевозки грузов. Сроки предъявления претензий и исков по договорам перевозки грузов.

Договоры перевозки пассажиров и багажа, их особенности. Защита прав пассажиров в сфере транспортного обслуживания населения.

Договор буксировки, его особенности. Основные права и обязанности сторон по договору буксировки. Исполнение договора буксировки. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору буксировки.

Договор транспортной экспедиции, его виды. Содержание договора транспортной экспедиции. Услуги экспедитора (основные и дополнительные). Порядок заключения и исполнение договора транспортной экспедиции. Ответственность сторон по договору транспортной экспедиции.

ТЕМА 39. Кредитные обязательства

Понятие кредитных обязательств, особенности их правового регулирования.

Договор займа: понятие и содержание. Форма договора займа. Права и обязанности займодавца и заемщика по договору займа. Проценты по договору займа. Особенности бытового займа. Ответственность сторон по договору займа.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Виды договора займа, их особенности. Целевой заем, контроль займодавца за его использованием. Вексельный заем. Облигационный заем. Договор государственного или муниципального займа, его особенности. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор, его особенности и соотношение с договором займа. Требования к участникам кредитного договора. Форма кредитного договора. Содержание кредитного договора. Права и обязанности сторон по кредитному договору. Товарный и коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга), его содержание и особенности. Права и обязанности финансового агента и клиента по договору финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Обеспечение исполнения обязательств клиента.

ТЕМА 40. Договор банковского вклада

Договор банковского вклада: понятие и особенности. Виды банковских вкладов.

Форма договора банковского вклада. Сберегательная книжка и сберегательный (депозитный) сертификат.

Стороны в договоре банковского вклада, их правовой статус. Требования, предъявляемые к банковской организации.

Содержание договора банковского вклада, его условия. Основные права и обязанности сторон по договору банковского вклада. Проценты на вклад.

Особенности правового регулирования отношений из договора банковского вклада с участием граждан.

ТЕМА 41. Договор банковского счета

Договор банковского счета, понятие и особенности. Понятие банковского счета. Банковская тайна, ее правовой режим. Виды банковского счета (расчетный, текущий, специальный и др.).

Содержание договора банковского счета, его условия. Стороны договора банковского счета, их основные права и обязанности

Порядок заключения договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Основания, порядок и очередность списания денежных средств со счета. Ограничение распоряжения банковским счетом. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету.

Договор номинального счета, особенности его заключения, исполнения, изменения и расторжения. Договор счета эскроу.

ТЕМА 42. Расчетные обязательства

Понятие расчетных обязательств, особенности правового регулирования.

Общие положения о расчетах. Виды и формы расчетов. Расчетные документы, их реквизиты.

Наличные расчеты, особенности их правового регулирования. Ответственность за нарушение правил совершения наличных расчетов.

Безналичные расчеты, их правовая природа. Правила безналичных расчетов в Российской Федерации, принципы их правового регулирования. Основные формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями, их исполнение. Ответственность за неисполнение платежного поручения.

Расчеты по аккредитиву. Открытие аккредитива. Покрытый (депонированный) и непокрытый аккредитивы. Отзывный и безотзывный аккредитивы. Исполнение аккредитива. Закрытие аккредитива и его правовые последствия.

Расчеты по инкассо, их особенности. Формы расчетов по инкассо. Инкассовое поручение, порядок его исполнения. Ответственность за неисполнение инкассового поручения.

Расчеты чеками. Основные права и обязанности чекодателя, чекодержателя и плательщика по чеку. Чековое поручительство (аваль). Порядок оплаты чека. Отказ плательщика от оплаты чека. Особенности ответственности по расчетам чеками.

Вексельные расчеты, их особенности по действующему российскому законодательству.

Иные формы безналичных расчетов, их общая характеристика.

ТЕМА 43. Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования. Действующее российское законодательство о страховании.

Основные понятия, используемые в обязательствах по страхованию. Страховой риск и страховой случай. Страховой интерес, его виды. Страховая

сумма, страхования премия и страховые выплаты (страховое возмещение и страховое обеспечение). Страховой полис, его виды. Требования, предъявляемые законодательством к страховому полису. Суброгация.

Понятие и виды обязательств по страхованию, основания их возникновения. Сострахование. Взаимное страхование. Двойное страхование. Перестрахование.

Участники обязательств по страхованию. Объединения страховщиков (ассоциации, союзы, страховой пул).

Формы страхования. Обязательное и добровольное страхование. Особенности обязательного государственного страхования.

Виды страхования по действующему российскому законодательству.

Имущественное страхование, его виды: страхование имущества, страхование гражданско-правовой (имущественной) ответственности, страхование предпринимательского иска.

Личное страхование, его виды: страхование жизни и здоровья, страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний, медицинское страхование.

Договор страхования, его особенности. Форма договора страхования, порядок его заключения. Субъекты договора страхования, их основные права и обязанности.

Содержание договора страхования, его условия. Действие и порядок исполнения договора страхования. Ответственность сторон за нарушение обязательства по страхованию. Изменение и прекращение договора страхования.

Договоры имущественного страхования, их содержание и виды. Особенности договора страхования имущества. Договор страхования гражданско-правовой ответственности, его особенности. Договор страхования предпринимательского риска, его особенности. Особенности договоров имущественного страхования в сфере предпринимательства.

Договор морского страхования, его особенности.

Договоры личного страхования, их содержание и виды. Договоры социального и медицинского страхования, их особенности.

ТЕМА 44. Договор хранения

Договор хранения: понятие и содержание. Договор хранения и смежные с ним договоры. Особенности хранения с участием профессионального хранителя. Особенности хранения с обезличением вещей.

Содержание договора хранения, его условия. Срок хранения. Стороны договора хранения, их основные права и обязанности. Вознаграждение за

хранение. Возмещение расходов на хранение. Ответственность сторон по договору хранения, ее основания и размер.

Виды договора хранения. Хранение в силу закона.

Особенности хранения на товарном складе. Договор складского хранения. Оформление складского хранения. Складские документы. Простое и двойное складские свидетельства. Складская квитанция.

Специальные виды хранения. Хранение в ломбарде. Хранение ценностей в банке (с предоставлением и с использованием банковского сейфа). Хранение в автоматических и обычных камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробе. Хранение в гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

ТЕМА 45. Договор поручения

Понятие, содержание и значение договора поручения. Договор поручения и смежные с ним договоры.

Стороны договора поручения. Содержание обязательства, возникающего из договора поручения. Основные права и обязанности поверенного и доверителя. Полномочия по договору поручения.

Порядок заключения договора поручения. Исполнение договора поручения. Вознаграждение поверенного. Передоверие, его правовые последствия. Прекращение договора поручения.

ТЕМА 46. Договор комиссии

Понятие, содержание и значение договора комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения и иных, смежных с ним, договоров. Виды договора комиссии. Особенности комиссионной торговли предметами потребления.

Стороны договора комиссии. Содержание обязательства, возникающего из договора комиссии. Основные права и обязанности комитента и комиссионера.

Заключение договора комиссии. Исполнение комиссионного поручения. Комиссионное вознаграждение. Особенности договора субкомиссии. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора комиссии. Прекращение договора комиссии, его правовые последствия.

ТЕМА 47. Агентский договор

Понятие агентского договора, его элементы. Агентский договор и смежные с ним договоры. Содержание агентского договора.

Стороны агентского договора. Содержание обязательства,

возникающего из агентского договора. Основные права и обязанности агента и принципала. Агентское вознаграждение.

Заключение агентского договора.

Исполнение агентского договора. Субагентский договор, его особенности. Ответственность сторон за нарушение агентского договора.

Прекращение агентского договора, его правовые последствия.

Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.

ТЕМА 48. Договор доверительного управления имуществом

Понятие доверительного управления имуществом, его особенности по действующему российскому законодательству. Сфера применения договора доверительного управления имуществом.

Договор доверительного управления имуществом: понятие и содержание. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Объекты доверительного управления имуществом. Особенности правового статуса имущества, находящегося в доверительном управлении.

Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. Особенности доверительного управления ценными бумагами.

Заключение договора доверительного управления имуществом. Форма договора доверительного управления имуществом.

Исполнение договора доверительного управления имуществом. Учредитель доверительного управления имуществом, доверительный управляющий и выгодоприобретатель: их основные права и обязанности. Ответственность сторон по договору доверительного управления имуществом.

Прекращение договора доверительного управления имуществом.

ТЕМА 49. Договор коммерческой концессии

Понятие франчайзинга, его виды. Понятие коммерческой концессии по действующему российскому законодательству. Отличительные особенности договора коммерческой концессии, его значение.

Договор коммерческой концессии по законодательству Российской Федерации, сфера его применения.

Объект договора коммерческой концессии, его особенности.

Стороны договора коммерческой концессии и предъявляемые к ним требования. Форма и регистрация договора коммерческой концессии.

Содержание договора коммерческой концессии, его существенные условия. Основные права и обязанности правообладателя и пользователя.

Сроки в договоре коммерческой концессии. Ограничение прав сторон по договору коммерческой концессии.

Договор коммерческой субконцессии.

Заключение и исполнение договора коммерческой концессии. Ответственность сторон по договору коммерческой концессии.

Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Право пользователя заключить договор на новый срок. Перемена лиц при коммерческой концессии. Последствия прекращения исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

ТЕМА 50. Авторские правоотношения и их договорное регулирование

Роль гражданского права в организации творческой деятельности и использовании ее результатов. Интеллектуальная собственность: понятие и объекты. Исключительное право. Исключительный характер прав авторов результатов интеллектуальной (творческой) деятельности. Действующее российское законодательство об интеллектуальной собственности.

Договорное регулирование отношений, связанных с созданием и использованием результатов интеллектуальной деятельности. Договор об отчуждении исключительного права и лицензионный договор.

Гражданско-правовая защита авторских и смежных с ним прав по действующему российскому законодательству. Защита интеллектуальных прав. Защита личных неимущественных прав. Защита исключительных прав. Споры, связанные с защитой интеллектуальных прав.

Понятие и принципы авторского права.

Объекты авторских прав, их особенности. Произведения литературы, науки и искусства как объекты авторских прав. Производные и составные произведения. Программы для ЭВМ. Аудиовизуальное произведение. Служебное произведение.

Субъекты авторского права. Автор произведения. Соавторство. Правопреемники авторов и иные субъекты авторского права. Личные неимущественные и имущественные права авторов. Право авторства и право автора на имя. Право на неприкосновенность произведения и защита произведения от искажений. Право на обнародование произведения. Право на отзыв. Исключительное право на произведение. Свободное воспроизведение и использование произведения. Право доступа. Право следования.

Пределы и срок действия авторских прав.

Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения. Издательский лицензионный договор. Договор авторского

заказа.

Коллективное управление имущественными правами авторов.

Технические средства защиты авторских прав. Информация об авторском праве. Знак охраны авторского права.

Права, смежные с авторскими: понятие, признаки, виды. Взаимосвязь смежных и авторских прав. Объекты смежных прав.

Субъекты смежных прав: исполнители, постановщики, производители фонограмм, организации эфирного и кабельного вещания и др. Права и обязанности субъектов смежных прав. Срок действия смежных прав.

Права на исполнение и права исполнителя. Право на фонограмму и права изготовителя фонограммы. Права организаций эфирного и кабельного вещания. Право изготовителя базы данных. Право публикатора на произведение науки, литературы или искусства.

Договор об отчуждении исключительного права на объект смежных прав. Лицензионный договор о предоставлении права использования объекта смежных прав.

Технические средства защиты смежных прав. Информация о смежном праве. Знак правовой охраны смежных прав.

ТЕМА 51. Патентное право

Общая характеристика патентного права. Источники патентного права.

Объекты патентных прав, их виды и особенности. Патентоспособность и охраноспособность объектов патентных прав.

Понятие промышленной собственности. Понятие, признаки и виды изобретения. Полезная модель. Промышленный образец. Условия патентоспособности объекта патентного права. Служебное изобретение, служебная полезная модель, служебный промышленный образец.

Субъекты патентного права: авторы, соавторы, патентообладатели, правопреемники и др. Право авторства и право преждепользования. Исключительное право. Оформление патентных прав. Получение патента. Патент. Права и обязанности патентообладателей. Прекращение действия патента, его правовые последствия.

Договор об отчуждении исключительного права на объект патентных прав. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца.

Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений. Исключительное право на секретное изобретение.

Гражданско-правовая защита прав авторов и патентообладателей по действующему российскому законодательству. Споры, связанные с защитой патентных прав.

Права на селекционные достижения. Исключительное право на селекционное достижение. Авторы и соавторы селекционного достижения.

Объекты интеллектуальных прав на селекционные достижения. Условия охраноспособности селекционного достижения. Патент на селекционное достижение. Авторское свидетельство.

Интеллектуальные права на селекционные достижения: право авторства, право на наименование, право на получение патента. Исключительное право на селекционное достижение.

Договор об отчуждении исключительного права на селекционное достижение. Лицензионный договор о предоставлении права использования селекционного достижения.

Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений. Служебное селекционное достижение.

Право на топологии интегральных микросхем. Право авторства. Исключительное право на топологию. Служебная топология интегральной микросхемы.

Договор об отчуждении исключительного права на топологию интегральной микросхемы. Лицензионный договор о предоставлении права использования топологии интегральной микросхемы.

Право на секрет производства (ноу-хау). Исключительное право на секрет производства. Служебный секрет производства.

Договор об отчуждении исключительного права на секрет производства. Лицензионный договор о предоставлении права использования секрета производства.

Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, особенности их правового режима. Право на фирменное наименование. Исключительное право на фирменное наименование. Право на коммерческое обозначение. Исключительное право на коммерческое обозначение.

Право на товарный знак и право на знак обслуживания.

Товарный знак и знак обслуживания. Государственная регистрация и свидетельство на товарный знак (знак обслуживания). Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания). Знак охраны товарного знака (знака обслуживания).

Особенности правовой охраны общеизвестного товарного знака. Особенности правовой охраны коллективного товарного знака.

Договор об отчуждении исключительного права на товарный знак. Лицензионный договор о предоставлении права использования товарного знака.

Защита права на товарный знак (знак обслуживания).

Право на наименование места происхождения товара. Исключительное право на наименование места происхождения товарный знак. Знак охраны наименования места происхождения товара. Доменные имена.

Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии. Право на технологию.

ТЕМА 52. Договор простого товарищества

Обязательства о совместной деятельности, их особенности и виды.

Обязательства из учредительного договора, их особенности.

Договор простого товарищества: понятие, содержание, значение. Виды договора простого товарищества. Особенности негласного товарищества.

Содержание договора простого товарищества, его существенные и иные условия. Участники простого товарищества, их основные права и обязанности. Вклады товарищей. Правовой режим имущества простого товарищества.

Ведение общих дел простого товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Распределение прибылей и убытков простого товарищества.

Прекращение договора простого товарищества: основания и правовые последствия.

ТЕМА 53. Обязательства из односторонних действий

Понятие и виды обязательств из односторонних действий. Основания возникновения обязательств из односторонних сделок.

Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: основания возникновения и содержание. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения. Вознаграждение и возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Значение одобрения заинтересованным лицом действия в его интересе.

Обязательства из публичного обещания награды. Условия возникновения и содержание обязательств из публичного обещания награды. Объявление (публичное обещание) награды. Понятие и признаки публичного обещания награды. Исполнение обязательства из публичного обещания награды. Обязанность выплатить награду отозвавшемуся по обязательству из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды. Возмещение отозвавшимся лицам расходов, понесенных ими в результате совершения указанного в объявлении действия.

Обязательства из публичного конкурса. Понятие и признаки публичного конкурса. Условия проведения публичного конкурса. Форма и условия конкурсного объявления. Открытый и закрытый публичный конкурс.

Исполнение обязательств из публичного конкурса. Обязанности лица, объявившего публичный конкурс. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Награда в публичном конкурсе; решение о выплате наград. Преимущественные права лица, объявившего конкурс.

Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок.

Обязательства из игр и пари. Понятие игр и пари и порядок их проведения. Требования, связанные с организацией игр и пари и с участием в них. Договор между организаторами игр (и взаимных пари) и их участниками. Правовые последствия участия в играх и пари. Судебная защита требований, связанных с участием в играх и пари.

ТЕМА 54. Обязательства вследствие причинения вреда

Понятие, значение и общая характеристика внедоговорных обязательств. Основания возникновения внедоговорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств.

Обязательства вследствие причинения вреда (деликтные обязательства), их основные функции. Основания и условия возникновения деликтных обязательств. Субъекты обязательств из причинения вреда, их правовой статус.

Общие основания и условия ответственности за причинение вреда (деликтной ответственности).

Предупреждение причинения вреда и возникающие в связи с этим обязательства.

Виды обязательств из причинения вреда, их общая характеристика.

Причинение вреда в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости, его правовые последствия. Ответственность за вред, причиненный в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости.

Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Особенности ответственности за вред, причиненный гражданину и юридическому лицу незаконными действиями правоохранительных и судебных органов.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и ограниченно дееспособными лицами. Ответственность за вред, причиненный лицом, не способным понимать значение своих действий.

Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих (источником повышенной опасности), ее особенности. Понятие, признаки и виды источника повышенной опасности. Субъект ответственности за вред, причиненный

источником повышенной опасности.

Ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Объем и порядок возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Размер возмещения вреда и его последующие изменения.

Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Объем и способы возмещения причиненного вреда. Особенности ответственности при совместном причинении вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Право регрессного требования к лицу, причинившему вред.

Компенсация морального вреда, ее основания и размер.

ТЕМА 55. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие и общая характеристика обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения (кондикционных обязательств). Основания возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Субъекты кондикционных обязательств. Содержание кондикционных обязательств.

Виды обязательств из неосновательного обогащения. Неосновательное приобретение или неосновательное сбережение имущества.

Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Суть кондикционных требований (исков). Возврат неосновательного обогащения в натуре. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

ТЕМА 56. Правовое регулирование наследования

Правовое регулирование отношений по наследованию в Российской Федерации. Действующее российское законодательство о наследовании.

Понятие и значение наследования. Основания наследования. Понятие наследства. Открытие наследства, его время и место. Наследственное

имущество, его охрана. «Лежачее» наследство.

Наследственное правопреемство, его виды. Субъекты наследственного правопреемства. Недостойные наследники.

Наследование по завещанию. Свобода и тайна завещания. Понятие, форма и содержание завещания. Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Наследники по завещанию, их доли. Назначение и подназначение наследников (наследственная субституция) при наследовании по завещанию. Завещательные распоряжения правами на денежные средства в банках. Исполнение завещания. Назначение исполнителя завещания (душеприказчика), его полномочия. Завещательный отказ, его исполнение. Завещательное возложение, его исполнение. Иные завещательные распоряжения. Изменение и отмена завещания. Недействительность завещания.

Наследование по закону. Круг наследников по закону и порядок призвания их к наследованию. Наследование по праву представления. Особенности наследования нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Право на обязательную долю в наследстве. Наследование выморочного имущества.

Принятие наследства и его правовые последствия. Способы и срок принятия наследства. Принятие наследства по истечении установленного срока. Наследственная трансмиссия (переход права на принятие наследства).

Право отказа от наследства, его правовые последствия. Способы отказа от наследства. Приращение наследственных долей.

Осуществление и оформление наследственных прав. Свидетельство о праве на наследство. Общая собственность наследников. Раздел наследственного имущества. Охрана наследства и управление им. Доверительное управление наследственным имуществом. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Особенности наследования отдельных видов имущества: прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах; прав, связанных с участием в потребительском кооперативе; предприятия; имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства; ограниченно оборотоспособных вещей; земельных участков; невыплаченных сумм, предоставленных гражданам в качестве средств к существованию; имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях; государственных наград, почетных и памятных знаков.

III. ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЭКЗАМЕНУ

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Принципы и система гражданского права.
3. Источники гражданского права, их виды. Гражданский кодекс Российской Федерации, его структура и значение.
4. Гражданское правоотношение: понятие, структура, содержание, виды.
5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права, их правоспособность и дееспособность.
6. Понятие и признаки юридического лица по действующему российскому законодательству.
7. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Филиалы и представительства юридических лиц.
8. Порядок, способы создания и государственная регистрация юридических лиц. Учредительные документы юридического лица.
9. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы, правовые последствия.
10. Ликвидация юридических лиц: понятие, формы, правовые последствия.
11. Виды юридических лиц, их классификации.
12. Корпоративные юридические лица, особенности их правового статуса.
13. Унитарные юридические лица, особенности их правового статуса.
14. Хозяйственные товарищества и общества, их виды и особенности правового статуса.
15. Производственные кооперативы: понятие, виды, особенности правового статуса.
16. Государственные и муниципальные унитарные предприятия, особенности их правового положения.
17. Некоммерческие организации, их виды и особенности правового статуса.
18. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
19. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
20. Вещи как объекты гражданских прав, их классификации. Ценные бумаги, их виды.
21. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
22. Понятие, виды и значение гражданско-правовых сделок.

23. Условия действительности сделок. Форма и государственная регистрация сделок, их значение.
24. Недействительность сделок и ее правовые последствия. Виды недействительных сделок.
25. Осуществление и защита гражданских прав. Исполнение обязанностей.
26. Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Доверенность: понятие, формы, сроки, виды.
27. Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, порядок их исчисления.
28. Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности, начало их течения, приостановление, перерыв и восстановление.
29. Вещные права: понятие, признаки, виды.
30. Право собственности: понятие и содержание. Формы собственности по действующему российскому законодательству.
31. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, особенности.
32. Возникновение (приобретение) и прекращение права собственности и иных вещных прав.
33. Понятие и основания возникновения права общей собственности. Виды общей собственности, их особенности.
34. Понятие ограниченных вещных прав, их виды и особенности.
35. Право собственности и иные вещные права на земельные участки.
36. Защита права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые иски.
37. Понятие, содержание и основания возникновения гражданско-правовых обязательств.
38. Виды гражданско-правовых обязательств, их классификации.
39. Субъекты гражданско-правового обязательства. Обязательства с множественностью лиц.
40. Исполнение гражданско-правового обязательства: принципы, субъекты, сроки, место, способы.
41. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства, ее виды.
42. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и виды.
43. Залог недвижимости (ипотеки): понятие и особенности.
44. Задаток и удержание имущества должника как способы обеспечения исполнения обязательства.

45. Поручительство, независимая гарантия, обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательства.
46. Понятие, основания и способы прекращения гражданско-правовых обязательств.
47. Ответственность в гражданском праве: понятие и виды.
48. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
49. Понятие, признаки и значение гражданско-правовых договоров. Свобода договора.
50. Содержание гражданско-правового договора: существенные и иные условия. Толкование договора.
51. Заключение гражданско-правового договора: форма, порядок и стадии. Особенности заключения договора на торгах.
52. Изменение и расторжение гражданско-правового договора: основания, порядок, правовые последствия.
53. Виды договоров. Предварительный договор, публичный договор, договор присоединения и договор в пользу третьего лица, их особенности.
54. Рамочный договор, опционный договор, договор с исполнением по требованию (абонентский договор).
55. Понятие, содержание и основные элементы договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи.
56. Договор розничной купли-продажи, его виды. Особенности защиты прав потребителей по действующему российскому законодательству.
57. Договор продажи недвижимости: понятие и содержание. Особенности договора продажи предприятия.
58. Договор поставки: понятие, содержание. Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
59. Договор контрактации: понятие, содержание, особенности. Правовое регулирование договорных отношений по энергоснабжению.
60. Договор мены, его характеристика по действующему российскому законодательству. Особенности внешнеторгового бартера.
61. Договор дарения: понятие, содержание, особенности. Запрещение и отмена дарения.
62. Рента и пожизненное содержание с иждивением: понятие, содержание, особенности.
63. Договор аренды: понятие, содержание, особенности.
64. Договор проката: понятие, содержание. Особенности бытового проката.
65. Договор аренды транспортных средств, его виды.
66. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, содержание, форма. Особенности договора аренды предприятия.

67. Договор финансовой аренды (лизинга), его особенности по действующему российскому законодательству.

68. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие, содержание, особенности.

69. Договор найма жилого помещения. Особенности социального и коммерческого найма жилого помещения.

70. Договор подряда: понятие и содержание. Особенности выполнения подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.

71. Договор бытового подряда: понятие, содержание, особенности. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения.

72. Договор строительного подряда: понятие, содержание, особенности. Гражданско-правовое значение сметно-технической документации.

73. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, их содержание и особенности.

74. Договор возмездного оказания услуг: понятие, содержание, виды.

75. Общая характеристика транспортных обязательств. Транспортное законодательство.

76. Система транспортных договоров. Особенности договора об организации перевозок.

77. Договор перевозки грузов. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора перевозки грузов.

78. Договор транспортной экспедиции: понятие, содержание, особенности.

79. Договор займа: понятие, содержание. Виды договора займа, их особенности.

80. Кредитный договор: понятие, содержание, особенности. Товарный и коммерческий кредит.

81. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, содержание, особенности.

82. Договор банковского вклада: понятие, содержание, форма, особенности. Виды банковских вкладов.

83. Договор банковского счета: понятие, содержание, особенности исполнения.

84. Договор номинального счета и договор счета эскроу.

85. Расчеты платежными поручениями и расчеты чеками, их исполнение.

86. Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива. Расчеты по инкассо, особенности исполнения.

87. Формы и виды страхования по действующему российскому законодательству.

88. Договор страхования: понятие, форма, содержание, действие и порядок исполнения.

89. Договор хранения: понятие, содержание, виды. Хранение в силу закона, его особенности.

90. Договор хранения на товарном складе, его особенности. Оформление складского хранения. Складские документы.

91. Договор поручения и договор комиссии: понятие, содержание, особенности.

92. Агентский договор: понятие, содержание, особенности. Субагентский договор.

93. Договор доверительного управления имуществом: понятие, содержание, особенности.

94. Договор коммерческой концессии: понятие, содержание, особенности. Договор коммерческой субконцессии.

95. Договоры в авторском праве: понятие, содержание, виды, особенности.

96. Договоры в патентном праве: понятие, содержание, виды, особенности.

97. Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности). Негласное товарищество, его особенности.

98. Обязательства из публичного обещания награды и публичного конкурса, их особенности. Обязательства из проведения игр и пари.

99. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу актами органов власти и управления, ее особенности.

100. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами, ее особенности.

101. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности, ее особенности.

102. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг, ее особенности.

103. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина, ее особенности.

104. Понятие, основания возникновения и виды обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения, их особенности.

105. Наследование по завещанию. Понятие, форма и содержание завещания. Завещательные распоряжения, их виды.

106. Наследование по закону. Круг наследников по закону: порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления.

IV. КОМПЛЕКТ ТИПОВЫХ СИТУАЦИОННЫХ ЗАДАЧ

1. Выполняя указание руководства фирмы, начальник гаража ООО «Бриз» предложил водителю Заварзину в свободное от основной работы время сбросить снег с крыш гаража и прилегающих производственных помещений на условиях либо почасовой оплаты, либо по ставке за один кв. метр. Водитель согласился работать после 6 часов вечера на условиях оплаты за 1 кв. м., для чего водителю выписан пропуск для беспрепятственного входа на территорию фирмы с 18 до 06 часов утра (в будни) и круглосуточно в выходные. Стороны установили конечный срок выполнения работ: по истечении 5-ти дней с момента выдачи пропуска.

Обычно по окончании рабочего дня водитель оставлял машину в гараже, но на время выполнения работы по уборке снега он договорился с руководителем фирмы о пользовании машиной с 18 до 06 будни и круглосуточно в выходные с обязанностью возмещать организации расходы на ГСМ.

Возвращаясь в один из вечеров домой, Заварзин нарушил правила дорожного движения, не справился с управлением и совершил столкновение с автомобилем Иванова. В результате ДТП оба автомобиля получили повреждения, а Иванов – травму.

Согласно экспертному заключению автомобиль, которым управлял Заварзин, не подлежит восстановлению, поэтому он снят с учёта как объект права собственности и транспортное средство, используемое в дорожном движении.

По истечении года территориальное подразделение налоговой службы предъявило ООО «Бриз» требование об уплате налога на транспортные средства, в том числе и на указанный выше автомобиль. Руководитель фирмы распорядился исчислить и уплатить налог за минусом суммы, причитающейся к уплате за снятый с учёта автомобиль, что и было сделано без пояснений. Позднее территориальное подразделение налоговой службы в безакцептном порядке списало с расчётного счёта организации сумму недоимки и штрафные санкции. Считая своё поведение правомерным, при исчислении и уплате очередного налогового платежа фирма зачла списанную в безакцептном порядке сумму как излишне уплаченную.

Назовите виды отношений, входящих в предмет гражданско-правового регулирования. Определите в приведенной ситуации те из них, которые регулируются гражданским правом. По какой причине в предмет гражданско-правового регулирования входят отношения, сложившиеся между Заварзиным и фирмой по использованию автомобиля в свободное от работы время; отношения, сложившиеся в процессе снятия автомобиля с

учета как объект собственности; отношения, возникшие в связи с ДТП?

Подлежат ли гражданско-правовому регулированию отношения фирмы и налогового органа, которые возникли как спор по факту начисления и уплаты налоговых сумм на автомобиль, снятый с учета как объект собственности?

2. Власов двигался по Казанскому шоссе, управляя автомобилем «Ауди-100», принадлежавшим ему на праве аренды. Загорелся сигнал светофора, запрещающий движение в его направлении, и Власов остановился. В это время автомобиль «Волга», двигавшийся в попутном направлении, совершил ДТП, врезавшись в автомобиль под управлением Власова. ДТП произошло по той причине, что управляющий автомобилем «Волга» Киселев нарушил Правила дорожного движения: не выдержал дистанцию, превысил скорость движения и проявил невнимательность в отношении сигналов светофора. Автомобиль «Волга» принадлежит на праве собственности дяде Киселева, Киселев управлял им. Гражданская ответственность участников ДТП застрахована.

В результате ДТП Власов и его друг Арефьев получили телесные повреждения, автомобиль «Ауди-100» не подлежит восстановлению.

Сразу после аварии Власов и Арефьев, будучи в состоянии сильного душевного волнения, оскорбили Киселева, более того, Арефьев ударил его два раза по лицу и сломал нос.

Дайте определение объекта гражданских прав. Назовите объекты гражданских прав участников ситуации, определите их видовую принадлежность. Назовите виды объектов субъективных гражданских прав Киселева, Арефьева и Власова по отношению друг к другу. В чем заключаются их видовые различия? Появятся ли в связи с ДТП и последующим развитием ситуации какие-либо права у дяди Киселева? Если да, то назовите их объект.

3. ООО «Камская судоходная кампания» обратилась с иском к ООО «Судоверфь» об истребовании из чужого незаконного владения 4811 штук обыкновенных акций ООО «Судостроительный завод», существующих в бездокументарной форме.

При рассмотрении дела выяснилось, что 4811 штук обыкновенных акций ООО «Судостроительный завод» принадлежат ООО «Камской судоходной кампании»; ООО «Судоверфь» приобрело их по договору с СГУ «Фонд имущества Н-ской области», который выступил продавцом акций, не имея на то никаких полномочий от имени ООО «Камская судоходная кампания».

Ответчик с иском не согласен, мотивируя свою позицию тем, что:

– Спорные акции являются бездокументарными ценными бумагами, а не вещами;

– Закон не дает возможности истребовать бездокументарные ценные бумаги в порядке ст. 301 ГК РФ.

Дайте определение объекта гражданских прав, определите понятие ценной бумаги, бездокументарной ценной бумаги. Какое имущество может быть истребовано из чужого незаконного владения?

4. В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием филиала ОАО «Гермес». В обоснование заявленных требований истец указал следующие обстоятельства: договор заключен от имени ОАО «Гермес», а оно в настоящее время ликвидировано.

В отзыве на исковое заявление директор филиала заявил:

1. ОАО «Гермес» действительно ликвидировано, однако деятельности филиала это никоим образом не коснулось, имущество, закрепленное за филиалом не изъято, служит базой его самостоятельной имущественной ответственности, и поэтому филиал продолжает существовать, но теперь уже как самостоятельный субъект правовых отношений;

2. оспариваемый договор заключен филиалом от имени ОАО «Гермес», но теперь филиал стал правопреемником ОАО «Гермес» в отношении имущества, а также по тем договорам, которые заключал самостоятельно; и поэтому для признания спорного договора недействительным нет оснований;

3. доказательством перерождения филиала в самостоятельный субъект права могут служить документы, подтверждающие своевременную уплату налогов в бюджет, выплату заработной платы работникам филиала, наличие счёта в банке и печати;

4. судебная практика исходит из того, что договоры с участием дочерних и зависимых лиц признаются действительными, это может быть использовано по аналогии при вынесении судебного решения в деле о признании недействительным договора, заключенного филиалом.

Дайте понятие юридического лица и перечислите присущие ему признаки в дополнение к тому, который назван в отзыве директора филиала. Имеются ли у филиала ОАО «Гермес» какие-либо из названных признаков? Какими способами создаются юридические лица? Использован ли применительно к филиалу какой-либо из существующих способов?

Насколько обоснован довод директора филиала о правопреемстве филиала в части имущества и договорных обязательств? Объясните почему.

Каков порядок создания юридических лиц, и с какого момента они

становятся субъектами права? Соблюден ли этот порядок в приведенной ситуации?

5. В рамках исполнительного производства, возбужденного в отношении ООО «Сокол», арестовано промышленное оборудование. ООО «Колибри» обратилось в арбитражный суд с иском о признании права собственности на арестованное промышленное оборудование и об исключении его из описи. В обоснование заявленных требований ООО «Колибри» указало, что ООО «Сокол» реорганизовано за месяц до подачи иска в форме выделения из его состава ООО «Колибри». Арестованное промышленное оборудование передано ООО «Колибри», подтверждением чему служит представленный в дело разделительный баланс.

При рассмотрении дела выяснилось, что на момент ареста имущества ООО «Сокол» решение о реорганизации принято, разделительный баланс составлен и утвержден; передача спорного имущества не произведена; ООО «Колибри» как юридическое лицо не зарегистрировано; на момент подачи иска ООО «Колибри» зарегистрировано и включено в государственный реестр юридических лиц.

Дайте понятие субъекта права и определите момент, начиная с которого юридическое лицо появляется в этом качестве. С какого момента юридическое лицо может приобретать и осуществлять гражданские права/исполнять гражданско-правовые обязанности? Является ли ООО «Колибри» субъектом права собственности на имущество, указанное в разделительном балансе? Имеются ли основания для удовлетворения требований, заявленных в иске? Какого-либо из требований иска?

6. Игнатъев – собственник коллекции марок, доставшейся ему по наследству, заключил с Полуэктовым договор купли-продажи 15 марок на условиях предоплаты 100% их стоимости. Оплата должна быть произведена в течение десяти дней с момента подписания договора, но продавец задерживал исполнение. В договоре, заключенном сторонами, имелся пункт, по условиям которого любая из сторон может отказаться от исполнения договорных обязательств, если предварительно уведомит об этом другую сторону любым доступным способом. После того, как с оговоренной даты платежа прошел месяц, Игнатъев по телефону сообщил Полуэктову, что считает себя свободным от договора, более того, он нашел более выгодного покупателя.

На следующий день Полуэктов обратился к жене Игнатъева со следующим предложением: он передает ей деньги, а она тайно от мужа

передает ему марки. Жена Игнатьева согласилась, взяла деньги и передала марки.

Когда обнаружилось исчезновение марок, и выяснились все обстоятельства, жена Игнатьева заявила мужу, что все, что находится в их квартире – это общая совместная собственность, полученные деньги она не присвоила, а пополнила семейный бюджет, поэтому ее действия абсолютно законны.

Игнатьев предъявил в суд иск, ответчиком по которому назван Полуэктов. Полуэктов заявил в суде, что действиями жены Игнатьева осуществлено его право по договору купли-продажи марок. Если же Игнатьева не передала своему мужу деньги, это означает, что она злоупотребила своим правом по распоряжению семейным имуществом и все свои претензии Игнатьев должен предъявлять не ему, а своей собственной жене.

Дайте определение осуществлению субъективного гражданского права и ответьте, чьими действиями оно, как правило, осуществляется. Определите пределы осуществления субъективного гражданского права. Нарушено ли в названной ситуации право покупателя, ответьте, существует ли оно на момент передачи марок? Определите порядок и способы осуществления субъективных гражданских прав. Измените ситуацию так, чтобы продавец осуществил свое право на получение предварительного платежа.

7. Занозина взяла займы у Пивоваровой деньги и выдала ей расписку, не указав срок возврата займа. На вопрос Занозиной, сколько Пивоварова может подождать, она сказала, что ей не к спеху, и добавила «Будут деньги, отдашь».

Со дня составления расписки прошло полгода, долг Занозина не возвратила. За это время она несколько раз получала зарплату, сумма которой каждый раз превышала сумму займа, получила небольшой гонорар за публикации стихов, ей самой вернули крупный долг.

Пивоварова решила предъявить Занозиной требование об уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и неустойку за просрочку возврата денежных средств, но не могла решить, начиная с какого дня надо делать расчет процентов и пени.

Прошло еще полгода, и Пивоварова решила обратиться в суд, но от друзей узнала, что прошли все сроки и суд не примет ее заявления.

Определите понятие сроков в гражданском праве, расположите их в системе юридических фактов и ответьте, о каких сроках идет речь в приведенной ситуации. Имеет ли значение для ситуации дата составления

расписки и при любом варианте ответа (утвердительном или отрицательном) объясните почему. Является срок исковой давности пресекательным; истекла ли давность в приведенной ситуации?

8. В отношении ЗАО «Ветерок» возбуждено исполнительное производство, и на имущество ЗАО наложен арест. Исполнительные действия проводились 12 ноября, поэтому, делая описание имущества, судебный пристав-исполнитель руководствовался данными бухгалтерского баланса по состоянию на 1-ое октября, согласно которым ЗАО «Ветерок» является собственником промышленного оборудования.

ЗАО «Ветерок» просило не включать это промышленное оборудование в описание для наложения ареста, поскольку, по мнению ЗАО, спорное имущество стало собственностью ООО «Колосок» – покупателя по договору. В подтверждение ЗАО предъявило судебному приставу договор купли-продажи промышленного оборудования, датированный 10 ноября и доказательства тому, что 10 ноября оборудование оплачено покупателем, 11 ноября демонтировано продавцом и в этот же день передано ООО «Колосок» по акту приема-передачи. Однако, когда 12 ноября представители ООО «Колосок» попытались вывезти оборудование со склада ЗАО «Ветерок», где, как они считали, оборудование оставлено на хранение, судебный пристав сообщил им, что оборудование арестовано.

Является ли договор, заключенный сторонами, основанием для прекращения права собственности на оборудование у продавца и основанием возникновения права собственности покупателя? Перечислите действия участников договорных отношений и определите, относятся ли эти действия к числу способов установления права собственности у приобретателя по договору. Кто из участников приведенной ситуации имеет право поставить вопрос об исключении промышленного оборудования из описи и почему?

9. Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Изумруд»» во исполнение договора купли-продажи, заключенного 1 марта 2012 года, передала Крупской бытовой электроприбор. Гарантийный срок годности прибора – 6 месяцев. В декабре 2012 года Крупская обратилась в суд с требованием о расторжении договора, взыскании убытков и компенсации морального вреда, ссылаясь на некачественность проданного ей прибора. Фирма против иска возражала и среди прочих оснований, по которым просила в иске отказать, указывала на то, что договор купли-продажи прекращен исполнением, в связи с чем неосновательно требование истца о расторжении договора купли-продажи.

Разберите доводы сторон.

10. 12 мая Евдокимова купила в бутике платье и босоножки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. Придя домой, Евдокимова стала примерять платье, но фасон и расцветка костюма ей не понравилась. Посоветовавшись с матерью, Евдокимова решила поменять платье в ближайшее воскресенье 18 мая. Платье Евдокимова не надевала. 17 мая Евдокимова возвращаясь с работы споткнулась на лестнице, а потом обнаружила, что у одной босоножки с носка отрывается подошва. 18 мая Евдокимова пришла в бутик и потребовала обменять платье, за ботинки возратить деньги. Администрация бутика обменять платье отказалась, ссылаясь на то, что платье надлежащего качества, соответствующего размера и никаких серьезных причин для обмена нет. Что же касается босоножек, то администрация согласилась принять их обратно, но лишь в обмен на другую пару.

Вправе ли Евдокимова обменять платье, фасон и расцветка которой ей не понравились? Какие права покупатель имеет в случае выявления в купленной обуви дефектов производственного характера? Вправе ли Евдокимова в изложенной ситуации на ботинки другой, более качественной и дорогой модели?

11. 15 сентября 2012 года ООО «Глобус» заключило с индивидуальным предпринимателем Стаценко договор купли-продажи недвижимости. По данному договору общество должно было передать Стаценко нежилое помещение. Договор был заключен в надлежащей форме, а передача недвижимости была осуществлена по акту приема передачи.

01 октября 2012 года Стаценко, не оплатив стоимости строения и не зарегистрировав переход права собственности на него, продал строение по договору купли-продажи ООО «Азбука жилья», которое, покупая недвижимость, не проверило документы о наличии у продавца прав собственника. Получив плату за строение от покупателя, Стаценко скрылся.

ООО «Глобус» обратилось в Арбитражный суд Республики Татарстан с иском о признании недействительным договора купли-продажи строения, заключенного между ООО «Азбука жилья» и ИП Стаценко.

Решите дело по существу.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Сифора» по договору, заключенному 14 марта с Акционерным обществом «Нептун», обязалось поставить партию импортных сигарет на сумму 540 тыс. руб. В соответствии с договором покупатель должен был оплатить стоимость

сигарет в порядке предоплаты в течение семи дней после подписания договора, а поставщик – осуществлять равномерную поставку сигарет, которая должна быть в целом завершена к 1 декабря того же года. По всем вопросам, не урегулированным в договоре, стороны договорились руководствоваться действующим законодательством.

В марте, апреле и мае товар не поставлялся, в июне было поставлено сигарет на сумму 160 тыс. руб. В июле, августе и сентябре поставка не осуществлялась, а в октябре было поставлено сигарет на сумму 180 тыс. руб. В ноябре, декабре товар вновь не поставлялся, а в январе было поставлено сигарет на сумму 200 тыс. руб.

Покупатель от принятия последней партии сигарет отказался и предъявил поставщику требование о возврате 200 тыс. руб. с начислением на эту сумму процентов, предусмотренных ст. 395 ГК РФ, а также о возмещении причиненных убытков.

Поставщик претензию отклонил, сославшись на то, что: 1) заключенный договор никаких штрафных санкций не предусматривал; 2) покупатель сам нарушил обязанность по предоплате, переведя деньги лишь 13 марта; 3) поставка осуществлена в полном объеме в пределах срока действия договора, который истек только 31 декабря. Покупатель обратился с иском в арбитражный суд.

Как должно быть разрешено это дело? Разберите доводы сторон.

13. Директор ресторана обратился к садоводческому товариществу с предложением заключить договор, по которому в течение июня, июля и августа садоводческое товарищество должно будет передать ресторану продукцию, выращенную членами садоводческого товарищества (зеленый лук – 200 кг, укроп – 200 кг, петрушка – 200 кг, черная смородина – 500 кг).

На заседании правления садоводческого товарищества возникли вопросы о том, к какому виду договоров относится договор, предлагаемый рестораном, а также о том, какую ответственность будет нести товарищество, если из-за погодных условий не удастся собрать такой урожай.

Проанализируйте ситуацию. Как бы Вы ответили на эти вопросы?

14. Царицына подарила своему племяннику Капитонову ноутбук фирмы «APEL». Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились и во время очередной ссоры Капитонов тяжело оскорбил Царицыну, а также нанес телесные повреждения её водителю, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Капитонова Царицына забрала у него из дома ноутбук, заявив, что отказывается от исполнения договора

дарения. Жена Капитонова обратилась в суд с требованием вернуть ей подарок.

Решите дело по существу.

15. Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обоснованно ли это требование? Решите дело по существу.

16. По договору пожизненного содержания с иждивением Иванов передал Петрову принадлежащие ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом, а также комплект сельскохозяйственных машин и садового инвентаря для обработки земли. В обмен на это Петров обязался предоставлять Иванову содержание с иждивением (питание, одежду и т.п.) на общую сумму 5000 руб. в месяц. По условиям договора Петров был обязан застраховать в пользу Иванова риск ответственности за неисполнение своих обязательств в ЗАО СК «Чулпан», однако не сделал этого.

Через некоторое время Петров уменьшил размер предоставляемого Иванову содержания до 4500 руб. в месяц, мотивируя это тем, что он не приобрел права собственности на сельхозинвентарь, поскольку движимое имущество не может быть предметом заключенного договора. Вскоре Петров перестал покупать Иванову спиртные напитки, которыми тот злоупотреблял, а также некоторые продукты, которые последний использовал для изготовления алкоголя. В результате этого размер содержания уменьшился до 4000 руб. в месяц. Возмущенный Иванов обратился с иском в суд, требуя расторжения договора и возмещения убытков.

В суде Петров пояснил, что вынужден был уменьшить стоимость содержания Иванова, заботясь о его же здоровье. Сбереженные таким образом средства Петров намерен использовать при оплате ритуальных услуг. Выполнить обязанность по страхованию риска неисполнения договора Петров не смог потому, что ЗАО СК «Чулпан» недавно обанкротилось. Страхование риска в какой-либо другой фирме не устраивает Иванова,

поскольку тот никому больше не доверяет. Кроме того, существование залоговых прав на недвижимое имущество само по себе служит достаточной гарантией интересов Иванова.

Какое решение должен принять суд?

17. Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00 приходить в Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме.

Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

18. Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «АГАТ» передало в пользование индивидуальному предпринимателю Самойлову два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещений. Ссылаясь на то, что договорные отношения между торговым домом и индивидуальным предпринимателем возникли только со дня подписания договора, индивидуальный предприниматель начал платить за аренду помещений лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора о взыскании арендной платы в арбитражном суде индивидуальный предприниматель заявил, что арендная плата в заключенном договоре была установлена с учетом того, что он не будет платить за первые шесть месяцев аренды. В свою очередь торговый дом предоставил документы, подтверждающие использование индивидуальным предпринимателем помещений в течение спорных шести месяцев (договор на охрану имущества, находившегося в указанных помещениях, заключенный индивидуальным предпринимателем с одним из охранных предприятий).

Какое решение должен вынести суд?

19. Хромченко М., и Валин М., заключили договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом (нежилое помещение). В договоре

отсутствует стоимость недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, указаны только адрес и площадь недвижимого имущества, передаваемого во временное пользование. Также отсутствуют банковские реквизиты сторон, указаны только паспортные данные физических лиц.

Возможно ли (правомерно ли) заключение договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом без указания стоимости последнего и отсутствия банковских реквизитов?

20. Куприянов подал в орган местного самоуправления заявление о принятии его на учет нуждающихся в жилье, представив требуемые документы, в том числе и справку о доходах каждого члена семьи. Перед тем как вынести вопрос на рассмотрение органа местного самоуправления, к Куприянову был направлен инспектор для проверки на месте материального положения семьи. В квартире Куприянова инспектор обратил внимание на большое количество картин. Будучи сам любителем живописи, он высоко оценил стоимость картин и рекомендовал Смирнову продать одну из них, что с лихвой перекроет затраты на покупку квартиры по рыночной стоимости. Куприянов сделать это отказался, после чего инспектор составил заключение о том, что семья Куприяновых к малоимущим не относится.

Основываясь на этом заключении, орган местного самоуправления отказал семье Куприяновых в принятии на учет.

Правомерны ли действия инспектора? Может ли коллекция картин учитываться при определении доходов семьи для принятия ее как малоимущей на учет нуждающихся в предоставлении муниципального жилья?

21. Сидоренко договорился со знакомым мастером телеателье об установке в его телевизор блока ДМВ и соответствующей антенны за вознаграждение. Все необходимые материалы были предоставлены Дегтяревым.

После того как все работы были выполнены, мастер по просьбе Сидоренко стал проверять телевизор. Телевизор работал хорошо, однако при включении видеоманитофона выяснилось, что на экран подается только черно-белое изображение. Мастер сказал, что необходимо установить в телевизор блок PAL, тогда изображение от видеоманитофона станет цветным. Сидоренко сообщил, что у него есть этот блок, и попросил установить его в телевизор, а также подключить систему дистанционного управления.

После выполнения всех работ мастер вновь включил телевизор, однако при этом телевизор сгорел. Как выяснилось впоследствии, блок дистанционного управления был неисправен и при подключении произошло короткое замыкание. Мастер установил блок, переданный Сидоренко, без соответствующей проверки.

Сидоренко отказался оплатить мастеру обусловленное вознаграждение и потребовал исправления телевизора за счет мастера.

Мастер, в свою очередь, потребовал выплатить обусловленное вознаграждение и возражал против исправления телевизора, считая, что вина за порчу телевизора лежит целиком на Сидоренко, который предоставил неисправный блок.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если будет установлено, что неисправный блок мастер получил в запечатанном виде с пломбами ОТК завода-изготовителя?

22. Два плотника договорились с Ивашовым о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Ивашов до 10 мая.

Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Ивашову о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел. Ивашов, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Ивашов отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

23. Организация-заказчик заключила с организацией-исполнителем договор на выполнение научно-исследовательских работ (НИР). Согласно условиям договора права на результаты НИР принадлежат заказчику, право

на подачу заявки и получение патента на созданные при выполнении договора изобретения принадлежит заказчику. В нарушение условий договора исполнителем были получены и зарегистрированы на него патенты на результаты работ.

Правомерно ли заключение между сторонами дополнительного соглашения к договору об отсутствии у заказчика претензий к исполнителю в связи с регистрацией последним на свое имя результатов работ (патентов)?

24. Гражданин Денисов заключил договор с медицинским учреждением на оказание платных медицинских услуг по лечению и протезированию зубов. После проведения подготовки полости рта к протезированию от дальнейшего исполнения договора медицинское учреждение отказалось, сославшись на нецелесообразность продолжения лечения. Кроме того, медицинское учреждение, сославшись на ст. 782 ГК РФ, предложило Денисову денежную компенсацию в размере стоимости протезирования по расценкам государственных медицинских учреждений. Денисов обратился в суд с требованием обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме.

В судебном заседании адвокат Денисова утверждал, что отказ медицинского учреждения от исполнения договора на оказание медицинских услуг противоречит конституционному праву на охрану здоровья и требовал не только обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме, но и компенсировать моральный ущерб, связанный с отказом от исполнения обязательства.

Какое решение должен вынести суд?

25. Коллегия адвокатов и банк заключили договор возмездного оказания услуг. Согласно договору коллегия адвокатов приняла на себя обязательства по представлению интересов ответчика по трем делам, рассматриваемым арбитражными судами. Интересы доверителя в договоре были выражены в виде «предъявления исков и ведения дел в судах о взыскании денежных сумм с должников банка, а также в принятии компетентными органами, включая суды, соответствующих постановлений, направленных на отмену решения государственной налоговой службы о взыскании с банка штрафных санкций». Коллегия адвокатов приняла на себя обязательство по окончании дела предоставить банку все судебные решения и постановления, включая исполнительные листы, о взыскании с ответчика присужденной арбитражным судом суммы задолженности и признании решения налоговой службы недействительным, а банк – выплатить гонорар

исходя из процентного отношения подлежащей взысканию суммы задолженности (5% суммы задолженности).

В отчете о выполненной работе, представленном коллегией адвокатов банку, указывалось на полное выполнение коллегией адвокатов договорных обязательств: арбитражными судами приняты соответствующие решения и постановления в интересах банка.

При проведении аудиторской проверки аудиторы банка усомнились в правильности определения суммы гонорара и законности заключенного соглашения.

Обоснованны ли сомнения аудиторов? Решите дело по существу.

26. 20 июня завод «Маяк» предъявил иск к ОАО «Российские железные дороги» о взыскании штрафа за невыполнение принятых заявок на перевозку грузов в феврале и марте и возмещении убытков, понесенных заводом в виде неустойки, уплаченной заводом своим покупателям за просрочку поставки продукции из-за неподачи дорогой вагонов.

Управление дороги выдвинуло следующие возражения по иску:

1) в отношении взыскания штрафа за невыполнение плана перевозок истцом нарушен претензионный порядок, предусмотренный ст. 123 УЖТ. Расчет по причитающимся суммам штрафа был сообщен истцу: за февраль - 6 марта, а за март – 12 апреля. Претензия же истцом была заявлена только 20 мая, т.е. с пропуском установленного срока, в связи с чем она была возвращена истцу без рассмотрения;

2) взыскание остальных сумм не предусмотрено УЖТ, так как они представляют собой требования о возмещении убытков, понесенных истцом по своим обязательствам.

Завод настаивал на удовлетворении своих требований, заявляя, что действующее законодательство не устанавливает срок для предъявления претензии, а понесенные им убытки являются следствием невыполнения дорогой принятых заявок на перевозку грузов.

Кто прав в этом споре и как следует решить дело? Как решается вопрос о подсудности при предъявлении иска к перевозчику?

27. В соответствии с долгосрочным договором на организацию перевозок и декадными заявками грузоотправителя – объединения «Апатит» железная дорога должна была подать объединению для перевозки грузов в апреле 300 вагонов (равными партиями подекадно). Перевозчик, располагая данными о наличии у объединения большого количества добытой руды, подлежащей перевозке, подало в первую декаду 120 вагонов в порядке

сгущения подачи вместо 100 вагонов. Объединение, загрузив 100 вагонов, от загрузки 20 вагонов отказалось, ничем не мотивируя свой отказ.

Во вторую декаду вместо 100 вагонов дорога подала 80 вагонов, а в третью – в соответствии с заявкой грузоотправителя 100 вагонов.

Объединение «Апатит» предъявило иск к перевозчику о взыскании штрафа за невыполнение заявки на перевозку - неподачу во вторую декаду 20 вагонов.

Возражая против иска, перевозчик указал, что требование грузоотправителя необоснованно, так как во вторую декаду было подано 80 вагонов с учетом поданных, но не загруженных отправителем 20 вагонов в первую декаду. Кроме того, в целом за месяц было отгружено 300 вагонов и, следовательно, общий объем перевозок выполнен.

В свою очередь, железная дорога предъявила иск к объединению «Апатит» о взыскании штрафа за недогруз 20 вагонов в первую декаду и убытков, вызванных простоем вагонов по этой причине.

Разберите доводы сторон и решите спор по существу.

28. Сторонами был заключен договор перевозки груза в международном сообщении. Обе организации зарегистрированы на территории РФ. Организация (грузополучатель) намерена обратиться в суд с иском к контрагенту (перевозчику).

Обязательно ли соблюдать претензионный порядок урегулирования спора при условии, что он ни Конвенцией о договоре международной дорожной перевозки грузов, ни договором перевозки не предусмотрен?

29. Скворцов приобрел в г. Архангельске мебельный гарнитур и в фабричной упаковке отправил его по железнодорожной накладной в г. Санкт-Петербург, получив на руки грузовую квитанцию. Придя за получением груза, Скворцов обнаружил, что обрешетка гарнитура повреждена, стекла серванта разбиты, его стенки потертые, а из 6 стульев недостает двух. Скворцов от получения гарнитура отказался и потребовал возместить его стоимость.

Октябрьская железная дорога отказала в удовлетворении требований Скворцова, указав в ответе, что груз прибыл в исправном вагоне, за исправными пломбами станции отправления г. Архангельска, к которой ему и следует обратиться со своей претензией.

Скворцов предъявил иск к Октябрьской железной дороге о взыскании стоимости гарнитура.

Подлежит ли иск Скворцова удовлетворению? Если да, то в каком размере? Каков порядок предъявления требований к железной дороге, вытекающих из несохранности перевозимых грузов?

30. Пассажир Петров опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки движения пригородных поездов, и, следовательно, нет его вины, а есть вина железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Петрова.

Подлежит ли требование Петрова удовлетворению? Решите задачу также в варианте для воздушного и автомобильного транспорта. Изменится ли решение, если Петров потребовал возврата стоимости билета через 2 дня после отхода поезда, представив справку, что эти дни он находился в больнице по поводу сердечного приступа?

31. При проверке ФНС РФ деятельности фирмы «Орион» выяснилось, что она постоянно предоставляет другим компаниям денежные средства на условиях их возврата и уплаты процентов за пользование ими. ФНС РФ квалифицировала эту деятельность как предоставление кредитов и были намерены не только заявить требование о признании соответствующих сделок недействительными, но и ставить вопрос о применении в отношении фирмы санкций за осуществление банковских операций без лицензии.

По этому поводу директор «Орион» представил объяснение, в котором указал, что партнерам фирмы передавались займы денежные средства, которые были временно не нужны самому «Ориону», а то, что эти суммы достаточно велики, свидетельствует лишь о том, что его основная производственная деятельность идет весьма успешно.

Сравните определения договора займа и кредитного договора. Укажите отличия. Почему займодавцем может быть любое лицо, а кредитором в кредитном договоре только кредитная организация? Справедливы ли претензии налоговых органов в отношении финансовой деятельности фирмы «Ориону»?

32. Г-н Пищаев получил от г-на Галева расписку следующего содержания: «Я, Н. Галеев, обязуюсь вернуть гр-ну Пищаеву полученную от него 20 января 2013 г. займы сумму в размере 100 тысяч рублей». 20 сентября 2013 г. Пищаев потребовал от Галеева возврата долга. Но тот ответил отказом.

В суде Галеев рассказал следующее. Получив расписку, Пищаев вместе с ним, Галеевым, и его женой, направился в банк, чтобы снять сумму со

своего счета. Но на счете денег не оказалось. Пищев заверил Галеева, что к вечеру сумма ему будет вручена. Однако не выполнил обещание. Галеев, нуждаясь в деньгах, 21 января занял 100 тыс. руб. у своего приятеля, позвонил Пищеву и попросил вернуть расписку. Тот пообещал немедленно порвать её.

С какого момента договор займа считается заключённым? Каково правовое значение расписки, часто выдаваемой при заключении договора займа? Какие доказательства Галеев может привлечь для обоснования своих возражений Пищеву? Какое решение должен вынести суд на основе имеющихся доказательств?

33. Г-жа Загидуллина пришла в банк и обратилась к сотруднику отдела по работе с клиентами: «Я хочу положить деньги во вклад. Сумма предназначена для крупных выплат, которая наша семья делает раз в месяц. Самое главное для меня, чтобы деньги мог получить любой из членов моей семьи и чтобы у меня не было хлопот с оформлением доверенностей. Возможно ли это?»

«Конечно, – ответил сотрудник банка, – мы предлагаем клиентам все пять вариантов оформления вкладных операций. Но подходящим для Вас является, по-моему, только один».

Дайте определение договора банковского вклада. Перечислите пять вариантов оформления договора банковского вклада, предусмотренные ГК РФ. Какой способ оформления вклада, по Вашему мнению, предложил г-же Загидуллиной сотрудник банка и почему?

34. Директор ООО «Позитив» обратился в банк «Зенит» с заявлением: «Прошу открыть ООО «Позитив» банковский счет для осуществления рублевых расчетов». К заявлению были приложены все необходимые документы. Заявление было принято сотрудниками отдела по работе с клиентами.

Через некоторое время, считая, что на имя ООО «Позитив» в банке открыт счет, директор фирмы обратился в банк с заявлением об открытии аккредитива в пользу своего контрагента.

Управляющий пояснил, что счет открывается клиенту только после заключения договора, а договор с ООО «Позитив» не был подписан. Кроме того, заметил управляющий, банк осуществляет аккредитивные расчеты для клиентов только в том случае, если такая обязанность банка предусмотрена в договоре банковского счета.

Каков порядок заключения договора банковского счета? Кто является оферентом, а кто акцептантом? Каковы существенные условия договора?

Дайте определение понятия «банковский счет». В какой момент у банка появляется право закрывать счет клиента? Заключен ли ООО «Позитив» договор банковского счета?

35. Поставщик и покупатель заключили договор поставки на следующих условиях: «Оплата продукции осуществляется в порядке инкассо. Инкассовые документы оплачиваются банком без акцепта плательщика при условии, что в инкассовом документе сделана ссылка на настоящий договор. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для покупателя, поставщика и банка».

Поставщик (получатель) через свой банк представил в банк покупателя (плательщика) подлинник договора поставки и надлежаще оформленный инкассовый документ, в котором содержалась ссылка на договор. Однако документы вернулись в банк поставщика без исполнения.

В каком порядке осуществляется распоряжение денежными средствами, числящимися на счете? Должен ли банк покупателя (плательщика) в описанной ситуации списать сумму со счета плательщика? Какие действия должен совершить должник по денежному обязательству, если он предоставил кредитору право самостоятельно получить платеж с его, должника, банковского счета?

36. 8 мая клиент передал банку платежное поручение о переводе суммы с его счета на счет контрагента. В тот же день деньги были списаны со счета клиента, что подтверждалось выпиской с этого счета. Далее деньги были зачислены на один из внутренних счетов банка, на котором учитывались долги перед подрядчиком, осуществлявшим ремонт помещений банка.

11 мая ошибка была обнаружена и сумма была перечислена контрагенту клиента. Клиент считал, что банком нарушены сроки осуществления операций по счету. Банк же считал, что сумма была списана в установленный срок.

Каковы сроки совершения операций по счетам клиентов банков? Когда считается осуществленной операция а) по выдаче суммы со счета, б) по переводу суммы на другой счет в том же банке и в) по переводу суммы на счет в другом банке? Нарушил ли банк правила совершения операций по счету?

37. Страховщик – акционерное общество «Минутка» – заключил с гражданином Седовым договор страхования его жизни и здоровья. По условиям договора страховая выплата должна быть произведена в случае смерти или заболевания, указанного в перечне, приложенном к правилам страхования. При медицинском обследовании, предшествовавшем

заключению договора, у предполагаемого страхователя был выявлен цирроз печени. По мнению врачей, причиной этого заболевания были периодические, весьма длительные запои Седова. Убедившись в плачевном состоянии своего здоровья, Седов решил начать вести трезвый образ жизни. Страховщик, в свою очередь, согласился заключить с ним договор страхования, в который была включена обязанность Седова бросить пить. При этом цирроз печени был исключен из перечня заболеваний, при возникновении которых производится выплата.

Однако и после заключения договора Седов продолжал злоупотреблять спиртными напитками и через год умер от цирроза печени. Родственники Седова потребовали от страховщика произвести предусмотренную договором выплату. Страховщик отказался это сделать, сославшись на то, что причиной смерти стало поведение самого Седова, который в нарушение договора продолжал пьянствовать и умышленно довел себя до смерти. Следовательно, отсутствовал страховой случай, который с точки зрения закона должен обладать признаками случайности и вероятности наступления. Дело передано в суд.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если цирроз печени был оставлен в перечне заболеваний, при возникновении которых производится выплата?

38. Страховое общество «Эсквайр» заключило комбинированный договор страхования автомобиля, принадлежавшего Яковлеву, жизни и здоровья водителя и пассажиров и гражданской ответственности водителя - гражданина Сидорова, управляющего автомобилем по доверенности. В период действия договора друг Сидорова – Петров, управляя автомобилем, сбил пешехода Иванова, причинив ему телесные повреждения, в результате которых тот стал инвалидом II группы с постоянно назначенной пенсией. Кроме того, автомобиль был полностью уничтожен и не подлежал восстановлению.

Страховое общество выплатило Сидорову, находившемуся в момент аварии в автомобиле, стоимость автомобиля и начало выплачивать возмещение Иванову, после чего обратилось в суд с регрессным иском, требуя взыскать с Петрова стоимость автомобиля и суммы, уже выплаченные Иванову. Петров иск не признал.

Решите данный спор. Изменится ли решение, если будет установлено, что Петров незаконно завладел автомобилем?

39. Наниматель дачи Сторожук, чтобы не отвозить на зимний период обратно в город некоторые предметы домашнего обихода, договорился со

своим соседом по даче Васенькиным, проживающим в поселке постоянно, о том, что Васенькин возьмет его вещи к себе на хранение.

Учитывая, что вещей оказалось довольно много Васенькину пришлось утеплить сарай, обшив его досками, а также периодически протапливать его зимой.

Весной, когда Васенькин на несколько дней уехал в город, к нему в дом забрались воры и похитили часть имущества Васенькина и хранившееся в сарае имущество Сторожук.

Узнав о случившемся, Сторожук потребовал от Васенькина возмещения стоимости похищенного имущества. Васенькин, в свою очередь, потребовал возместить ему расходы на утепление сарая и периодическое протапливание.

Сторожук настаивал на своих требованиях. Кроме того, он утверждал, что соглашения об оплате хранения между ними не было, поэтому он не обязан оплачивать какие бы то ни было расходы Васенькину, тем более что вещи похищены.

Разберите доводы сторон. Кто прав в этом споре?

40. Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 т картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 т картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 т картофеля из другого хранилища. Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, вследствие чего овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок.

Арбитражный суд отказал в удовлетворении исковых требований магазина.

Законно ли решение арбитражного суда? Решите спор по существу.

41. Свиридов по исполнению данного ему поручения потребовал от Василькова выплаты вознаграждения за совершение сделки по найму жилого

помещения в размере 15% цены заключенного им договора. Васильков отказался выплатить вознаграждение в таком размере, поскольку при заключении договора конкретная сумма вознаграждения названа не была, однако он очень доволен условиями заключенной Свиридовым сделки и готов выплатить вознаграждение в размере 3% цены договора. Свиридов считал, что он вправе сам назначить сумму причитающегося ему вознаграждения. Кроме того, как ему известно, агентства по найму жилья за подобную услугу получают вознаграждение в размере от 15 до 25% цены договора, он же просит минимальную сумму.

При рассмотрении спора в суде выяснилось, что собственником квартиры, договор о найме которой заключил Свиридов, является его жена, а Свиридов управляет квартирой на основании агентского договора.

Кто прав в этом споре?

42. При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором.

Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполнил свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

Решите дело по существу.

43. Орлов заключил с агентством недвижимости договор, по которому агентство обязалось подобрать для него трехкомнатную квартиру, расположенную в кирпичном доме рядом со станцией метро. Орлов внес аванс в размере 100% стоимости квартиры и оплатил услуги агентства, составляющие 7% от стоимости квартиры. Все денежные средства были переданы представителю агентства и помещены в сейф, один ключ от которого передал Орлов у, а второй находился у администратора агентства.

Когда подходящая Орлову квартира была найдена, выяснилось, что ее стоимость составляет 60% суммы, полученной агентством от Орлова. Орлов после оформления квартиры на свое имя потребовал от агентства вернуть разницу между фактически выплаченным и причитающимся агентству вознаграждением. Представитель агентства заявил, что между агентством и

Орловым заключен агентский договор, по которому агентство действовало от имени и за счет Орлов а при подборе и оформлении квартиры. Цена этого договора составляет 7% стоимости квартиры. Ответственность за нарушение принятых обязательств данным договором не предусмотрена, тем более что агентство, найдя для Орлова более дешевую квартиру, выполнило свои обязанности по договору с наибольшей выгодой для клиента. Орлов обратился за советом к юристу.

Какой совет следует дать Орлову? Подготовьте план необходимых мероприятий по защите интересов Орлова.

44. Выезжая на постоянное место жительства за границу, Евстафьева обратилась в агентство по управлению недвижимостью с просьбой наиболее эффективно использовать в ее интересах принадлежащее ей ателье. Работник агентства объяснил Евстафьевой, что для оказания такого рода услуги агентство по выбору Евстафьевой может заключить с ней либо договор поручения, либо агентский договор, либо договор доверительного управления имуществом, либо договор на управление ателье как организацией.

Евстафьева попросила объяснить ей разницу между этими договорами.

Какой ответ должен дать работник агентства?

45. Находящаяся в муниципальной собственности города гостиница «Уют» не приносила никакого дохода из-за неумелого управления гостиницей. Поэтому местная администрация передала гостиницу в доверительное управление ЗАО «Ренессанс», которое с энтузиазмом взялось за реконструкцию здания гостиницы. Однако и после реконструкции доходы от эксплуатации гостиницы не покрывали расходов по ее содержанию. Более того, ЗАО «Ренессанс» не смогло рассчитаться по долгам с подрядчиком, с которым заключило договор на реконструкцию здания гостиницы, указав в нем, что действует в качестве доверительного управляющего. Подрядчик обратился в суд с иском к местной администрации города о взыскании задолженности по выполненным работам.

Суд удовлетворил исковые требования подрядчика. При этом взыскание было обращено на гостиницу «Уют», которая была продана с публичных торгов. После этого местная администрация обратилась с иском в суд к ЗАО «Ренессанс» о возмещении убытков, причиненных утратой переданного в доверительное управление имущества. ЗАО «Ренессанс» иск не признало и предъявило встречный иск о возмещении расходов, произведенных им при доверительном управлении гостиницей, а также выплате вознаграждения как доверительному управляющему.

Суд отказал как в иске местной администрации, так и во встречном иске ЗАО «Ренессанс».

Проанализируйте ситуацию и дайте оценку вынесенным судебным решениям.

46. ООО «Нью-Йорк Пицца» (Ноябрьск) заявлен иск о запрещении ООО «Фирма «Александров» использовать в деятельности ресторана быстрого питания в г. Ноябрьск фирменное наименование истца. В обоснование иска истец сослался на то, что в деятельности ресторана ответчик использует обозначения, тождественные его фирменному наименованию или его части – а именно: надписи на русском языке «Нью-Йорк Пицца» и на английском языке «New York Pizza» и «NYP» помещены на вывесках, нагрудных визитных карточках сотрудников, в меню ресторана.

Осмотром суда, проведенным в ресторане ООО «Фирма «Александров», установлено, что на различных носителях ответчиком действительно используются указанные словосочетания, однако договоры с посетителями заключаются от имени ООО «Фирма «Александров» (которое указано на вывеске при входе, стенде «информация для потребителей», кассовых чеках и меню). Материалами дела подтверждается, что ООО «Фирма «Александров» заключило договор коммерческой концессии с ООО «Нью-Йорк Пицца Россия» (местонахождение – г. Москва), согласно которому ООО «Нью-Йорк Пицца Россия» предоставило ООО «Фирма «Александров» право использовать свое фирменное наименование, а также различные его элементы. Однако указанный договор не был представлен для государственной регистрации в г. Тюмень.

Нарушены ли права истца? На какой территории действуют исключительные права коммерческой организации на фирменное наименование? Является ли незарегистрированный договор коммерческой концессии ничтожным? Возможно ли передать по договору коммерческой концессии право использовать отдельные элементы фирменного наименования?

47. Российское издательство опубликовало перевод известного романа английской писательницы Р. Спустя год на книжном рынке появилась повесть писателя Е., персонажи и сюжет которой практически совпадали с персонажами и сюжетом романа английской писательницы. Кроме того, известное сходство явно просматривалось в названиях произведений и даже именах действующих лиц.

Между студентами юридического факультета возник спор о том, нарушены ли писателем Е. и издательством, выпустившим в свет его повесть,

авторские права английской писательницы. Одна группа студентов доказывала, что простое заимствование сюжетной линии не образует нарушения авторского права, а персонажи художественного произведения и их имена вообще не охраняются авторским правом. Другая группа студентов усматривала в действиях писателя Е. завуалированный плагиат и желание нажиться на чужой популярности.

Каково ваше мнение по данному вопросу? Какие элементы произведения пользуются правовой охраной, и какие могут использоваться свободно любыми заинтересованными лицами?

48. Работники технологического бюро Чернышев и Хромов в установленном законом порядке признаны авторами изобретения – нового способа получения гашеной извести, разработанного ими в период работы на предприятии. В суд поступили иски от Фролова, начальника технологического бюро, и Власова, сотрудника бюро, которые ставили вопрос о включении их в число соавторов изобретения. В исковом заявлении Фролова указывалось, что им, как начальником бюро, осуществлялось общее руководство всеми работами, которые завершились созданием новой технологии получения гашеной извести. В иске Власова отмечалось, что именно он подсказал Чернышеву и Хромову основную идею нового способа, а также проделал большую работу по поиску и анализу аналогов изобретения, результаты которой он также передал ответчикам.

Подлежат ли удовлетворению заявленные исковые требования? Решите спор по существу.

49. Коммерческий банк заключил с ООО «Магазин «Диамант» договор простого товарищества, согласно которому участники решили создать в помещении магазина пункт обмена валюты. В соответствии с договором банк предоставлял оборудование и оборотные средства, необходимые для работы пункта, а магазин – право пользования помещением и трудовые усилия своих работников, которые должны обслуживать этот пункт. Ведение общих дел было поручено банку. В связи с проводимой в магазине проверкой перед налоговым инспектором встал вопрос: можно ли считать доход, полученный по данному договору магазином, незаконным и подлежащим изъятию в бюджет, если деятельность пункта обмена валюты предполагает наличие банковской лицензии, которой у магазина нет?

Разрешите возникшие у налогового инспектора сомнения. Каковы цели договора товарищества?

50. Федоров, находясь на излечении в областной больнице, в присутствии свидетелей (соседей по палате) составил закрытое завещание и сразу же в присутствии тех же свидетелей попросил заместителя главного врача больницы принять его закрытое завещание, выполнив при этом необходимые формальности.

Заместитель главного врача больницы отказался принять закрытое завещание больного, но не принять закрытое завещание Федорова, обосновав свой отказ тем, что он вправе удостоверить завещание больного, но не принимать на хранение запечатанный конверт, в котором может оказаться либо чистый лист, либо документ, не отвечающий требованиям, предъявляемым к завещаниям.

Проанализируйте ситуацию. Правомерен ли отказ заместителя главного врача?

V. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Нормативно-правовые акты

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая / Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая / Федеральный закон от 26 января 1996 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1996. – № 5. – Ст.410.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья / Федеральный закон от 26 ноября 2001 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2001. – № 49. – Ст.4552.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая / Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2006. – № 52 (часть 1). – Ст.5496.
5. Водный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 3 июня 2006 г. (с последующими изм.) // Российская газета. —2006. — 8 июня.
6. Воздушный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 19 марта 1997 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. — 1997. — № 12. — Ст. 1382.
7. Жилищный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1. – Ст.14.
8. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4147.
9. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 7 марта 2001 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2001. – № 11. – Ст. 1001.
10. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30 апреля 1999 г. // СЗ РФ. – 1999. – № 18. – Ст. 2207.
11. Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 г. (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1996. – № 1. – Ст.16.
12. Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ (с последующими изм.) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» // СЗ РФ. – 2013. – № 14. – Ст. 1652.
13. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2011. – № 19. – Ст. 2716.

14. Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2011. – 5 декабря. – № 49 (часть V). – Ст. 7058.

15. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2010. – № 31. – Ст. 4162.

16. Федеральный закон от 29 ноября 2010 г. № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2010. – № 49. – Ст. 6422.

17. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2009. – № 48. – Ст. 5711.

18. Федеральный закон от 18 июля 2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2009. – № 29. – Ст. 3627.

19. Федеральный закон от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ (с последующими изм.) «Об аудиторской деятельности» // СЗ РФ. – 2010. – № 1. – Ст. 15.

20. Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ (с последующими изм.) «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» // СЗ РФ. – 2008. – № 52; часть I. – Ст. 6249.

21. Устав автомобильного и городского наземного электрического транспорта Российской Федерации / Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. (с последующими изм.) // Российская газета. — 2007. — 17 ноября.

22. Федеральный закон от 29 ноября 2007 г. «О взаимном страховании» (с последующими изм.) // Российская газета. — 2007. — 4 декабря.

23. Федеральный закон от 26 июля 2006 г. «О защите конкуренции» (с последующими изм.) // Собрание законодательства РФ. – 2006. – № 31 – часть 1. – Ст. 3434.

24. Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ (с последующими изм.) «Об автономных учреждениях» // Собрание законодательства РФ. – 2006. – № 45. – Ст. 4626.

25. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1 (ч. 1). – Ст. 40.

26. Федеральный закон от 23 декабря 2003 г. «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2003. – № 52 (ч. 1). – Ст. 5029.

27. Федеральный закон от 10 января 2003 г. «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2003. – № 2. – Ст.170.

28. Федеральный закон от 30 июня 2003 г. «О транспортно-экспедиционной деятельности» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2003. – №27 (ч. 1). – Ст. 2701.

29. Федеральный закон от 10 июля 2002 г. «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2002. – № 28. – Ст. 2790.

30. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2002. – № 43. – Ст.4190.

31. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2002. – № 52 (часть I). – Ст. 5140.

32. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. (с последующими изм.) «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // СЗ РФ. – 2002. – № 48. – Ст.4746.

33. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. (с последующими изм.) «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Собрание законодательства РФ. – 2001. – № 33. – Ст.3231.

34. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. (с последующими изм.) «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. – 2002. – №4. – Ст.251.

35. Федеральный закон от 2 января 2000 г. «О качестве и безопасности пищевых продуктов» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 2000. – № 2 - Ст.150.

36. Федеральный закон от 29 октября 1998 г. «О финансовой аренде (лизинге)» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1998. – № 44. – Ст. 5394.

37. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. (с последующими изм.) «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст.785.

38. Федеральный закон от 15 апреля 1998 г. (с последующими изм.) «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» // СЗ РФ. – 1998. – № 16. – Ст.1801.

39. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. (с последующими изм.) «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // СЗ РФ. – 1998. – № 29. – Ст.3400.

40. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. (с последующими изм.) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» // СЗ РФ. – 1998. – № 31. – Ст.3813.
41. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1997. – № 30. – Ст.3594.
42. Федеральный закон от 11 марта 1997 г. «О переводном и простом векселе» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1997. – №11. – Ст. 1238.
43. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. «О рынке ценных бумаг» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1996. – №17. – Ст. 1918.
44. Федеральный закон от 12 января 1996 г. (с последующими изм.) «О некоммерческих организациях» // СЗ РФ. – 1996. – № 3. – Ст. 145.
45. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. (с последующими изм.) «О производственных кооперативах» // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 20. – Ст.2321.
46. Федеральный закон от 24 ноября 1996 г. (с последующими изм.) «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» // СЗ РФ. – 1996. – № 49. – Ст.5491.
47. Федеральный закон от 13 декабря 1996 г. (с последующими изм.) «Об оружии» // СЗ РФ. – 1996. – № 51. – Ст.5681.
48. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. (с последующими изм.) «Об общественных объединениях» // СЗ РФ. – 1995. – № 21. – Ст. 1930.
49. Федеральный закон от 15 июля 1995 г. (с последующими изм.) «О международных договорах Российской Федерации» // СЗ РФ. – 1995. – № 29. – Ст.2757.
50. Федеральный закон от 11 августа 1995 г. (с последующими изм.) «О благотворительной деятельности и благотворительных организациях» // СЗ РФ. – 1995. – № 33. – Ст.3334.
51. Федеральный закон от 8 декабря 1995 г. (с последующими изм.) «О сельскохозяйственной кооперации» // СЗ РФ. – 1995. – № 50. – Ст.4870.
52. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. (с последующими изм.) «Об акционерных обществах» // СЗ РФ. – 1996. – №1. – Ст.1.
53. Федеральный закон от 13 декабря 1994 г. «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (с последующими изм.) // СЗ РФ. – 1994. – № 34. – Ст. 3540.
54. Закон Российской Федерации от 07 февраля 1992 г. «О защите прав потребителей» (с последующими изм.) // Ведомости Съезда народных депутатов РФ и Верховного Совета РФ. – 1992. – № 15. – Ст.766.

55. Закон Российской Федерации от 19 июня 1992 г. (с последующими изм.) «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в РФ» // Российская газета. – 1992. – 23 июля.

56. Федеральный закон от 2 декабря 1990 г. «О банках и банковской деятельности» (с последующими изм.) // Ведомости СНД РСФСР и ВС РСФСР. – 1990. – № 27. – Ст. 357.

57. Указ Президента Российской Федерации от 18 июля 2008 г. № 1108 «О совершенствовании Гражданского кодекса Российской Федерации» (с последующими изм.) // Российская газета. – 2008. – 23 июля. – № 4712.

2. Материалы судебной практики

1. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 26 января 2010 г. № 1 «О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» // Бюллетень ВС РФ. – 2010. – № 3.

2. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 57 «О некоторых процессуальных вопросах практики рассмотрения дел, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств» // Вестник ВАС РФ. – 2009. – № 9.

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 марта 2009 г. № 5/29 «О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 2009. – № 4.

4. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 2 июля 2009 г. № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2009. – № 9.

5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 8 октября 1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами» // Вестник ВАС РФ. – 1998. – № 11.

6. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26 апреля 2007 г. №14 «О практике рассмотрения судами уголовных дел о нарушении авторских смежных, изобретательских и патентных прав, а также о незаконном использовании товарного знака» // Бюллетень ВС РФ. – 2007. – №7.

7. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 г. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // Бюллетень ВС РФ. – 1995. – № 3.

8. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 октября 1996 г. № 8 «О некоторых вопросах списания денежных средств, находящихся на счете, без распоряжения клиента» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1996. – № 11.

3. Основная литература

1. Зенин, И.А. Гражданское право: учебник / И.А. Зенин. – 15-е изд., перераб. и доп. – М. : Изд-во Юрайт, 2012. – 773 с.

2. Анисимов, А.П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для бакалавров / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общ. ред. А.Я. Рыженкова. - 2-е изд., перераб. и доп.. - М. : Юрайт, 2012. - 480 с.

3. Гражданское право. Часть вторая : учебник / Р. Р. Акберова [и др.]; Институт экономики, управления и права (г.Казань); отв. ред. А. С. Панова, Ж. Н. Бородина. - Казань : Изд-во "Познание" Института экономики, управления и права, 2014. - 574с.

4. Гражданское право. Часть вторая [Электронный ресурс]: учебник / Р. Р. Акберова [и др.]; Институт экономики, управления и права (г.Казань); отв. ред. А. С. Панова, Ж. Н. Бородина. - Казань : Изд-во "Познание" Института экономики, управления и права, 2014. - 576с. - Режим доступа: [http:// biblioclub.ru](http://biblioclub.ru)

5. Гражданское право [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Я.А. Юкша; Российская экономическая академия им. Г.В. Плеханова.– 3-е изд.– М.: ИЦ РИОР: ИНФРА-М, 2011. – 364 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>

6. Черничкина, Г.Н. Гражданское право. Том 1 [Электронный ресурс] : учебник / Г.Н. Черничкина, В.В. Бараненков, И.В. Бараненкова и др.; под ред. Г.Н. Черничкиной. – М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013 – 448 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>

4. Дополнительная литература

1. Гражданское право (часть вторая) : учебно-методическое пособие / под ред. З. А. Ахметьяновой. – 2-е изд.. – Казань : Познание, 2009. – 166 с.

2. Российское гражданское право : учебник : в 2 т. Т. II : Обязательственное право / отв. ред. Е. А. Суханов. – М. : Статут, 2010. – 1208 с.

3. Российское гражданское право : учебник : в 2 т. Т. I : Общая часть / отв. ред. Е. А. Суханов - М. : Статут, 2010. – 958с.

4. Давыдова Г. Н. Юридические процедуры в гражданском праве: [монография]/ Г. Н. Давыдова; Казань: Познание, 2010. – 144с.
5. Гражданское право : практикум : в 2-х ч. Ч.2 / отв. ред. Н. Д. Егоров, А. П. Сергеев. – 4-е изд., перераб. и доп.. – М. : Проспект, 2009. – 176с.
6. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник / под ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. – 2-е изд., перераб. и доп.– М.: ИД ФОРУМ: ИНФРА-М, 2011.– 784 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>
7. Муромцев, С. Гражданское право Древнего Рима [Электронный ресурс] / С. Муромцев. – М. : Тип. А. И. Мамонтова и Ко, 1883. – 732 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>
8. Договорное право: учеб. пособие / В.В. Калемина, Е.А. Рябченко. – 4-е изд., стер. – М. : Омега-Л, 2008. – 239 с.
9. Богустов А.А. Ценные бумаги как объекты прав в гражданском праве стран - участниц СНГ (сравнительно-правовой анализ) [Электронный ресурс] : монография / А.А. Богустов. – М. : ИЦ РИОР; НИЦ Инфра-М, 2013. – 144 с.. – Режим доступа: <http://znanium.com>
10. Чаусская, О. А. Гражданское право : курс лекций / О. А. Чаусская. – 2-е изд., перераб. и доп.. – М. : Эксмо, 2010. – 432 с. -
11. Гражданское право : учебник : в 3-х т. : Т.1 / В.В. Байбак [и др.], под ред. Ю. К. Толстого. – 7-е изд., перераб. и доп.. – М. : Проспект, 2011. – 784с.
12. Ахметьянова, З.А. Гражданское право : учеб.- метод. комплекс / З. А. Ахметьянова, В. В. Зайцев, А. С. Панова.. – Казань : Познание, 2009. – 80с.
13. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Части третьей (постатейный) [Электронный ресурс] / Т.А. Волкова, Ю.А. Дорофеева, О.Н. Колесова. – М. : ИЦ РИОР: ИНФРА-М, 2010. – 155 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>
14. Никифоров, А.В. Комментарий к Гражданскому процессуальному кодексу Российской Федерации (постатейный) [Электронный ресурс] / А.В. Никифоров. – 4-е изд. – М. : ИЦ РИОР; НИЦ Инфра - М, 2013. – 583 с. – Режим доступа: <http://znanium.com>

5. Периодическая литература

1. Актуальные проблемы экономики и права;
2. Арбитражный и гражданский процесс;
3. Банкротство теория и практика;
4. Вестник Московского университета. Серия 11. Право;
5. Государство и право;
6. Гражданское право;
7. Журнал российского права;

8. Закон и право;
9. Законность;
10. Законодательство;
11. Конституционное и муниципальное право;
12. Право и жизнь в Татарстане;
13. Предпринимательское право;
14. Российская юстиция;
15. Российский судья;
16. Семейное и жилищное право;
17. Следователь;
18. Трудовое право;
19. Уголовное право;
20. Финансовое право;
21. Хозяйство и право;
22. «Черные» дыры в Российском законодательстве;
23. Юрист;
24. Юрист вуза.

6. Интернет-ресурсы

1. Сервер органов государственной власти Российской Федерации – <http://www.gov.ru/>
2. Сервер органов государственной власти Республики Татарстан – <http://tatarstan.ru/>
3. Официальный портал органов местного самоуправления г. Казани – <http://www.kzn.ru/>
4. Официальный сайт компании «Гарант» – <http://www.garant.ru/>
5. Официальный сайт компании «КонсультантПлюс» – <http://www.consultant.ru/>
6. Официальный сайт компании «Кодекс» – <http://www.kodeks.ru/>
7. Официальный интернет-портал правовой информации – <http://pravo.gov.ru/>
8. РосПравосудие: суды, адвокаты и судебные решения – <https://rospravosudie.com/>
9. Официальный сайт газеты «Российская газета» – <http://www.rg.ru/>
10. Официальный сайт газеты «Российские вести» – <http://rosvesty.ru/>

7. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса (перечень программного обеспечения и информационных справочных систем)

- MS Office 2010 – Professional+;
- MS Office 2013 Standard;
- Kaspersky Endpoint Security;
- Информационно-правовая система Гарант;
- Операционная система MS Windows 7 Professional 32x (MSDN);
- Операционная система Windows 8 Professional 32x (MSDN);
- Операционная система Windows 8 Professional 64x (MSDN);
- Электронная информационно-образовательная среда КИУ (ИЭУП).

**VI. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ДИСЦИПЛИНЫ**

1. Аудитория, оснащенная мультимедийными средствами обучения (ноутбук, проектор, экран, колонки, возможность доступа к Wi-Fi).

2. Компьютерные классы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду КИУ (ИЭУП).

3. Библиотека с техническими возможностями перевода основных библиотечных фондов в электронную форму и необходимыми условиями их хранения и пользования.